

194/20/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **4Trainerz Sportegyesület**, székhely: 1078 Budapest, Murányi utca 48., cégjegyzékszám: 01-02-0016334, adószám: 18848744-1-42, képviseli: Szoliva Zsolt, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 52,33 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 4 alkalommal összesen 4 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 30.

Bérbeadó

pénzügyi ellenjegyzés

2021. OKT. 28

Bérbevevő



19920/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Bácskayné Abonyi Barbara EV**, székhely: 1053 Budapest, Kossuth Lajos utca 11., adószám: 56087806-1-41, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlo bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 46,08 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal összesen 2 óra időtartamban kizárólagosan a bérlo használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlo a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlo a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorl jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
8. A felek kötelezettséget vállálnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 30.

Bérbeadó



Bérbevevő

BÁCSKAYNÉ ABONYI BARBARA E.V.

1053 Bp., Kossuth L. u. 11. fsz. 4.

Adószám: 56087806-1-41

KISADÓZÓ

Bankszámlasz.:

penzügyi ellenjegyzés

2021. 09. 30. 108.



Iktatószám: 7. /2021.

27.4/28/2021.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről

Bazant Kund, (), adószám: , (adószám folyamatban) mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület foglalkoztató termét, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. október 1-től 2021. november 30-ig illetve 2022. január 1-től 2022. április 30-ig tart. (6 hónap)
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal összesen 1 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a **Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára**.

7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak **labdarúgó foglalkozást** tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. szeptember 10.



Bérbeadó

Bérbevevő



2020/21/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Bookri Kft.**, székhely: 1106 Budapest, Dömsödi utca 5/B., adószám: 24259590-2-42, képviseli: Bukovszky Barbara, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág tagóvodájában az óvodaépület tornatermét, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal összesen 2,5 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

9. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak angol foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 30.

Bérbeadó



BÉRKÉV KFT.
1106 Budapest,
Dömsödi utca 5/B
Adószám: 24259590-2-42



2021/21/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **„Győzelemért Simon Gyerekfoci” Kh. Alapítvány**, székhely: 1031 Budapest, Nánási út 2/B. II. em. 122. a., cégjegyzékszám: 7429, adószám: 18094323-1-41, képviseli: Mézesné Bán Zsuzsa, mint bérbevevő

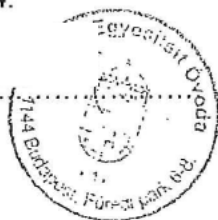
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár tagóvodájában az óvodaépület tornatermét, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 09. 15-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal összesen 55 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos gyermektorna, labdás ügyességi foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 14.

Bérbeadó



Magaslati sportcsarnok
1031 Budapest, Nádor utca 2/A
Telefon: 18094323-1-41

Bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2021 OKT 28

Iktatószám: 347/35/2021

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről

Gyurik Ildikó Ev., 1162 Budapest Rákosi út 274., adószám: 57772433-1-42., mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

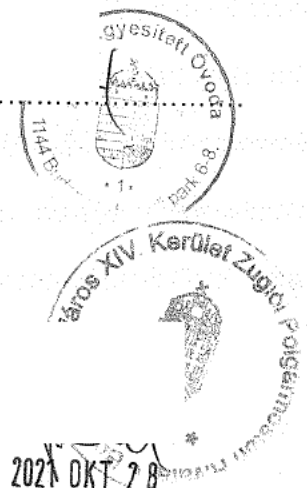
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág tagóvodájában az óvodaépület tornatermét, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 11.01-től 2022. 05.31.-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal összesen 3 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak Alapozó torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 10. 26.

Bérbeadó

Bérbevevő





Z P H - 1 7 7 9 5 6 0

Iktatószám:

60716

Bérleti szerződés

2021 OKT 22

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről

a **Kucmorgó Fejlesztő és Terápiás Alapítvány** székhely, 1154 Budapest, Dessewffy Arisztid u. 79. cégjegyzékszám: 01-01-0012842 adószám: 19188500-1-42 kuratóriumi elnök: Korfanti Andrea mint bérbevevő

együttesen a továbbiakban: **Szerződő Felek** között az alulírott helyen, az alábbi feltételekkel:

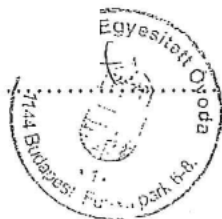
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zuglói Csicsergő tagóvodájában mindkét óvodaépület tornatermét amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,51 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. október 1-től 2022. május 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal összesen 6 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani. Bérlő a helyiség használatáért havi 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86. § (1) bekezdés 1) pontja alapján a bérbeadás Áfa-mentes.
Bérlő a bérleti díjat tárgyhónaponként a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles átutalással megfizetni a Bérbeadó Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a 2. pontban megjelölt bérleti időszakban kizárólag a helyiség tényleges használata után köteles az 5. pontban megjelölt bérleti díjat megfizetni.

Olyan esemény esetén – ideértve a természeti csapásokat, egyéb katasztrófákat, valamint emberi eredetű események vagy tevékenységek eredményeként kialakuló rendkívüli helyzeteket (bezárás, ügyelet, pandémia, hosszantartó betegség a felvezető és/vagy a kutya részéről is stb.) – , amely a szerződésszerű teljesítést bármelyik fél számára teljes egészében lehetetlenné teszi, úgy az adott havi bérleti díj nem kerül kiszámlázásra.

6. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
7. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
8. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak állatasszisztált, kutyás terápiás foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
9. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
10. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
11. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
12. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik. Bármelyik fél a szerződést rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetheti amennyiben a másik fél jelen szerződésben foglalt kötelezettségét megszegi. A bérbeadó megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
13. Bérlo jogosult a szerződést rendkívüli felmondás útján megszüntetni, amennyiben a Bérbeadó nem biztosítja a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény zavartalan használatát.
14. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.
16. Szerződő Felek jelen bérleti szerződést –amely készült 2 eredeti és egyező példányban –, annak elolvasása és értelmezése után, mint az akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Budapest, 2021, október 18.

Bérbeadó



.....

Kucmorgó Fejlesztő és Terápiás Alapítvány

képviselésében: Korfanti Andrea kuratóriumi elnök

KUCMORGÓ
FEJLESZTŐ ÉS TERÁPIÁS ALAPÍTVÁNY
1154 Budapest
Tel.: +36-21-
Adószám: 19188500-1-12

pénzügyi ellenjegyzés

2021 OKT 26

193/20/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Kulcsár György EV**, székhely: 1143 Budapest, Francia út 39/b., adószám: 66648701-1-42, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 46,08 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal összesen 8 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

9. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak torna mozgásterápia tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 30.

Kulcsár György e.v.
1143 Budapest, Francia út 39/B 2.em.7.
A.sz.: 68648701-1-42
Bank.: 10102914-37726518-00000001
KISADÓZÓ

Bérbeadó

Bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2021 OKT 08

Iktatószám: 234/24/2021.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Nagy Zsuzsanna**, számlázási cím:

Adószám:

! mint bérbevevő

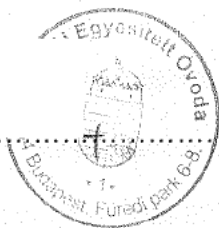
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park tagóvodájában az óvodaépület torna termét, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 11. 02-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 3 alkalommal összesen 5 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni, havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT Tótágas Torna - terápia fejlesztést tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 10. 04.

Bérbeadó



Bérbevevő



191/20/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **RA-Consult Project Kft**, székhely: 1163 Budapest, Kisterenye u.6., cégjegyzékszám: 01-09-337913, adószám: 26663078-2-42, képviselője: Rácz Attila, mint bérbevevő

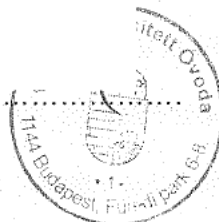
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár tagóvodájában az óvodaépület tornatermét, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal összesen 1 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 30.

Bérbeadó



penzügyellenjegyzés



RA-Consult Project Kft.
1163 Budapest, Kisterenyé u. 6.
Asztalos Bertalan
Cg.: 01-09-337913

Iktatószám: 195/20/2021.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Riersch Tamás**, székhelye:

., adószáma:

, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület foglalkoztató termét, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 04. 30-ig tart. 2021. december hónapban bérbevevő foglalkozást nem tart, így bérleti díj fizetésére sem köteles.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal összesen 1 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni, havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kerámiafoglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. szeptember 30.

.....
Bérbeadó



.....
Bérbevevő

.....
pénzügyi ellenjegyzés
2021 OKT 28

2021/21/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Sipőcz és Ferenczi Oktatási és Szolgáltató Kft.**, székhely: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 70/B., cégjegyzékszám: 01-09-270780, adószám: 14015186-1-42, képviseli: Sipőcz Ilona, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág tagóvodájában az óvodaépület tornatermét, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01-től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 3 alkalommal összesen 3 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zenei, mozgásos foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 30.

Bérbeadó



Bérbevevő

SIPŐCZ ÉS FERENCZI KFT.
Erzsébet út 17. Budapest
Telefonszám: 14015186-1-42.
Faxszám: 14015186-1-42.

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 231/24/2021.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Szombati Márk Zsolt EV**, székhely: 1157 Budapest, Zsókavár utca 46. 3/14., adószám: 68687025-1-41, képviseli: Szombati Márk Zsolt, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodaiban a következő termeket:
Mókavár Tagóvoda tornaszobája 60 m²
Napraforgó Tagóvoda Újvidék sétány tornaterme 30 m²
Napraforgó Tagóvoda Emma utcai telephely tornaterme 30 m²
amelynek a bérbeadó a kezelője.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10. 01 -től 2022. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal összesen 1 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot, azaz 36.000 Ft-ot köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021 szeptember 30.

Bérbeadó

Bérbevevő



2022/22/2021.

Iktatószám:

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Táltos Palánták Utánpótlás-nevelő Sportegyesület** székhely: **2073.Tök, Kossuth u.17.** adószám: **18599141-1-13**, képviselője: **Konta Zsigmond**, mint bérbe vevő között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Aprófalva tagóvodájában az óvodaépület torna szobájában, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 48 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2021. 10.01-től 2022. 05.31.-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 4 alkalommal összesen 2 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 12.000 Ft-ot köteles fizetni.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján minden hó 10-ig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoriban jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sportfoglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. 09. 23

Bérbeadó



Bérbevevő

105 PALÁNTÁK UNSE
2073 TÖK, KOSSUTH U 17
18509141-1-13
PALANTAKSE.HU



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

köznevelési feladat ellátásáról

amely létrejött egyrészről a

BVSC-Zugló Közhasznú Egyesület

székhelye: 1142 Budapest, Szőnyi út 2.

képviseli: Szentpáli Gábor ügyvezető elnök

Nyilvántartási szám: 01-02-0001196

Adószám: 19806990-2-42

statisztikai számjele: 19806990-9312-521-01

(a továbbiakban: **Egyesület**),

valamint a

Zuglói Egyesített Óvoda

székhelye: 1144 Budapest, Füredi park 6-8.

képviseli: Farkas Tibor Jánosné intézményvezető

adóigazgatási azonosító száma: 15846152-2-42

ÁHT azonosítója: 846156

statisztikai számjele: 15846152-8510-322-01

(a továbbiakban: **Óvoda**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. A **Zuglói Egyesített Óvoda Bóbita Tagóvodájának és Örökzöld Tagóvodájának** óvodásai számára a 2021/2022-es nevelési év során az Egyesület heti egy alkalommal, ingyenesen szakedzőt biztosít labdarúgás fókuszú tehetségfejlesztő ügyesség foglalkozások tartására. A foglalkozás pontos helyét és idejét ezen megállapodás I. számú melléklete tartalmazza.
2. A foglalkozások a délelőtti órákban történnek, a tagóvodák heti rendjébe szervesen beillesztve. A szakmai program kidolgozásáért az Egyesület felel, amelyet az érintett csoportok óvodapedagógusaival és a tagóvoda-vezetőkkel egyeztetnek.
3. A szerződés időtartama: 2021. szeptember 1-től 2022. június 30-ig az aktuális nevelési év munkarendjéhez igazodva, (az óvodai szüneteket kivéve.)
4. A felek vállalják, hogy mindenben együttműködnek a szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósulása érdekében.

Felek jogai és kötelezettségei

5. Az Egyesület vállalja, hogy mindkét tagóvoda esetében a szakmai programot kidolgozza, azt egyezteti az érintett csoportok óvodapedagógusaival.
6. Az Egyesület vállalja, hogy az érintett csoportokba járó ovisok szülei számára a nevelési év során legalább egy alkalommal nyílt órát/foglalkozást szervez, kivéve, ha ez járványügyi korlátozásokkal kapcsolatos jogszabályi, vagy hatósági előírások (így különösen járványügyi veszélyhelyzet,

egészségügyi válsághelyzet, vagy járványügyi készség esetén irányadó szabályok) okán nem lehetséges.

7. A **Zuglói Egyesített Óvoda** vállalja, hogy az óvoda honlapján feltüntetik az Egyesületet és ezzel együtt röviden ismertetik a jelen szerződésbe foglalt együttműködés tárgyát.
8. A **tagóvodák** biztosítják a szerződésben foglalt csoportok esetében a pedagógus felügyeletet a foglalkozások ideje alatt.
9. A **tagóvodák** elősegítik az Egyesület Labdarúgó Szakosztályának tagtoborzását azzal, hogy az intézményben előzetes egyeztetést követően biztosítják az Egyesület képviselői számára a szülői értekezleten történő megjelenést.
10. Az Egyesület vállalja a programban résztvevő ovisoknak az Egyesület hazai NB III.-s mérkőzéseire az ingyenes belépés biztosítását, előzetes regisztráció, és felnőtt kísérő felügyelete mellett. Tíz gyermekenként két felnőtt kísérő ingyenesen látogathatja a mérkőzéseket. A gyerekek szülei féláron jöhetnek be.

A szerződés megszűnése

11. A szerződést a Felek 2021. szeptember 1-től 2022. június 30-ig szóló időtartamra kötik, a jelen szerződésben foglaltakat a Felek e jogviszonyukra 2021. szeptember 1-től alkalmazzák. A szerződés megszűnik 2022. június 30-án, vagy ha azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

Egyéb rendelkezések

12. A szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
13. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás rendelkezésére bocsátott személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács által kibocsátott, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletének („GDPR”), az esetleges további, az Európai Unió által alkotott – közvetlenül alkalmazandó – jogi normáknak, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelik.
14. Kapcsolattartók kijelölése: Felek kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Egyesület: Bükszegi Zoltán

Bóbita Tagóvoda: Széphegyiné Vasas Mónika

Örökzöld Tagóvoda: Simon Katalin

16. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő jogvitákat elsősorban tárgyalások útján rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
17. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

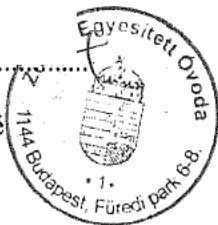
Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- I. számú melléklet: sportfoglalkozások részletes ütemezése, órarend
- II. számú melléklet: Egyesület átláthatósági nyilatkozata.

Kelt: Budapest, 2021. szeptember 30.

Budapest, 2021. szeptember 30.

.....
Farkas Tibor Jánosné
intézményvezető



.....
BVSC - Zugló
Közhasznú Egyesület



I. számú melléklet

A Zuglói Egyesített Óvoda és a BVSC-Zugló Közhasznú Egyesület között 2021. szeptember 30-án létrejött Együttműködési Megállapodáshoz.

A Megállapodásban foglalt sportfoglalkozások résztvevői, helye és órarendi ideje:

Kedd, 10:30-11:15; Bóbita Óvoda, kb. 20 fő

Csütörtök, 11:00-11:45; Örökzöld Óvoda, kb. 18 fő

Kelt: Budapest, 2021. szeptember 30.

Örökzöld Óvoda



Bóbita Óvoda



Budapest, 2021. szeptember 30.

BVSC - Zugló
Közhasznú Egyesület



Átláthatósági Nyilatkozat
szerződéskötéshez

Alulírott,

Név, beosztás: Szentpáli Gábor ügyvezető elnök

Születéskori név: Szentpáli Gábor

Anyja neve: Nagy Gabriella

Születési hely, idő: Budapest, 1972.06.05.

mint a/az

Szervezet neve: BVSC-Zugló Közhasznú Egyesület

Cím/Székhely: 1142 Budapest, Szőnyi út 2.

Adószám: 19806990-2-42

Cégjegyzékszám: 01-02-0001196

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy az **Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében** foglaltak alapján a Zuglói Egyesített Óvodával nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet az **Áht. 41. § (6) bekezdésében** előírt, a **Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben** foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint¹:

1. az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
2. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - a. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni.

- b. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2./a), 2./b) és 2./c) pont szerinti feltételek fennállnak;

3. civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a. vezető tisztségviselői megismerhetők,
- b. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- c. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az **Áht. 54/A. §-ban** meghatározott – a BVSC-Zugló Közhasznú Egyesület átláthatóságával összefüggő – adatokat a Zuglói Egyesített Óvoda kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Tankerületi Központot haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Zuglói Egyesített Óvoda jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Kelt: Budapest, 2021.09.30.

.....
cégszerű aláírás



SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Zuglói Egyesített Óvoda** (székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42 bankszámlaszám: 11748009-1586152, képviseli: Farkas Tibor Jánosné) mint **megbízó**, a továbbiakban: **Megbízó**, másrészről a **Zuglói Egészségügyi Szolgálat** (székhely: 1148 Budapest, Örs vezér tere 23., statisztikai szám: 15514750-8512-322-01, adószám: 15514750-2-42, bankszámla szám: Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. 11784009 – 15514750, képviseli: dr. Nagy András Csaba igazgató-főorvos) mint **megbízott**, a továbbiakban: **Megbízott**, együttesen: **Felek** között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

Előzmények

Budapest-Főváros XIV. kerület, Zuglói Önkormányzata (továbbiakban **Önkormányzat**) által működtetett óvodák foglalkozás-egészségügyi ellátását **Megbízott** végezte az óvodákkal kötött egyedi szerződések alapján. Az **Önkormányzat** 146/2021. (IV.29) sz. határozata alapján létrehozta **Megbízó** költségvetési intézményét 2021. augusztus 1-étől, amelybe az összes **Önkormányzat** által működtetett óvodát integrálta.

Fentiek alapján **Megbízott** és az **Önkormányzat** által működtetett óvodák között korábban kötött hasonló tárgyú egyedi szerződések július 31. napjával a szerződő felek – óvodák - megszűnése okán hatályukat veszítették..

A megszűnt óvodák jogutódja **Megbízó**. Mivel **Megbízott** az **Önkormányzat** által működtetett óvodák számára az egyedi szerződések alapján a 2021. évi III. negyedéves díjat - amely tartalmazza a júliusi díjat - még nem számlázta le **Megbízó** mint jogutód kötelezettséget vállal arra, hogy a júliusra eső díjat **Megbízottnak** megtéríti.

1. **Megbízó** megbízza **Megbízottat**, hogy **Megbízó** munkavállalói részére a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 58. §. alapján előírt foglalkozás-egészségügyi ellátást biztosítsa.
2. **Megbízott** a megbízást foglalkozás-egészségügyi szolgálata útján a 89/1995. (VII. 14.) Korm. rendelet, valamint a 27/1995. (VII. 25.) NM rendelet előírásai alapján foglalkozás-egészségügyi alapszolgáltatás nyújtásával látja el.
3. **Megbízott** jelen szerződés keretében a következő alapszolgáltatásokat biztosítja a **Megbízó** részére:
 - a.) a külön jogszabályban meghatározott munkaköri alkalmassági vizsgálatok elvégzését és kezdeményezi az ehhez szükséges szakorvosi vizsgálatokat 33/1998.(VI.24) NM rendeletben foglaltak szerint,
 - b.) a külön jogszabályban meghatározottak szerint a foglalkozási megbetegedések, fokozott expozíciós esetek bejelentését, kivizsgálását,
 - c.) a munkakörülmények és a munkavégzés egészségkárosító hatásainak írásban dokumentált vizsgálatát, előzetes egyeztetés szerint, a munkáltató felelősségének megtartásával,
 - d.) a külön jogszabályban meghatározottak szerint az egyéni védőeszközökkel kapcsolatos tanácsadást,
 - e.) a munkavállalók munkakörülményeivel kapcsolatos egészséget, biztonságot érintő kérdésekkel összefüggő felvilágosítást,

- f.) a külön jogszabályban meghatározottak szerint a munkakörhöz kötött védőoltásokkal kapcsolatos feladatokat,
- g.) a külön jogszabályban meghatározottak szerint gépjárművezetők alkalmassági vizsgálatát.
4. A szolgáltatás igénybevételének helye: **1146 Budapest, XIV. kerület Hermina út 7. sz., illetve 1148 Budapest, XIV. kerület Örs vezér tere 23. sz. alatti Szakorvosi Rendelőintézetei**, A mindenkori aktuális rendelési időről a **Megbízott** honlapján (www.zesz.hu), illetve a jelen szerződés 18. pontjában meghatározott kapcsolattartónál lehet tájékozódni.

Csütörtöki napokon **Megbízó** kérésére előzetes egyeztetés alapján a vizsgálat a **Megbízó** telephelyén történhet.

5. **Megbízó** a jogszabályi előírásoknak megfelelően köteles alkalmazottait rendelési időben az előírt vizsgálatokra (előzetes; időszakos; szükség szerint soron kívüli; jogszabályban előírt esetekben záró vizsgálatra) elküldeni, az A.3510-217. sz. nyomtatvány kitöltésével.

Megbízott a foglalkozás-egészségügyi orvos beutalása alapján külön térítés ellenében az alábbi vizsgálatokat végzi, illetve végezteti el, amennyiben az szükséges a munkaalkalmasság megállapításhoz:

- Tüdőszűrés.
Vizsgálatot végzi: **Megbízott** Képalkotó Diagnosztikai Osztálya
Vizsgálat értéke: 1.276 németpont.
A vizsgálat díja: a mindenkori NEAK Ft/pont értékkel felszorozott németpont szám (jelenleg 1,98 Ft/pont).
- Széklet vér.
Vizsgálatot végzi: **Megbízott** Laboratóriuma.
Vizsgálat értéke: 716 németpont.
A vizsgálat díja: a mindenkori NEAK Ft/pont értékkel felszorozott németpont szám (jelenleg 1,98 Ft/pont).
- Wassermann vizsgálat.
Mintavételt végzi: **Megbízott** Laboratóriuma.
Mintavétel értéke 47 németpont.
A mintavétel díja: a mindenkori NEAK Ft/pont értékkel felszorozott németpont szám (jelenleg 1,98 Ft/pont).
Vizsgálatot végzi: Uzsoki utcai Kórház laboratóriuma
A vizsgálat díja: Az Uzsoki utcai Kórház által **Megbízott** felé leszámlázott díj (jelenleg 960,-Ft).

6. A jelen szerződés 3. pontjában meghatározott szolgáltatásokért fizetendő térítési díjak mértéke:

- | | |
|---|-------------------|
| • „A” foglalkozás-egészségügyi osztály esetében | 10.000,- Ft/fő/év |
| • „B” foglalkozás-egészségügyi osztály esetében | 8.500,- Ft/fő/év |
| • „C” foglalkozás-egészségügyi osztály esetében | 7.000,- Ft/fő/év |
| • „D” foglalkozás-egészségügyi osztály esetében | 5.000,- Ft/fő/év, |

A térítési díj tartalmazza a jogszabály által a munkaköri alkalmasság elbírálásához kötelezően előírt kiegészítő szakorvosi vizsgálatok elvégzését, ide nem értve az 5. pontban meghatározott vizsgálatok és az esetleges vegyi anyagok monitorozására előírt speciális laborvizsgálatokat. A vegyi anyagok monitorozására előírt speciális laborvizsgálatok

költségét **Megbízott** tovább számlázza **Megbízó** felé, amelyet az köteles a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül átutalással megfizetni.

7. **Megbízott** kijelenti, hogy foglalkozás-egészségügyi szolgálat működtetésére az előírt személyi, tárgyi, szakmai feltételekkel, hatósági engedéllyel rendelkezik.
8. Jelen szerződés 2021. augusztus 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
9. A szolgáltatást a **Megbízó** 597 fő munkavállalói létszámra veszi igénybe. A **Megbízó** munkavállalói közül
 - 0 fő „A”,
 - 0 fő „B”,
 - 333 fő „C”,
 - 264 fő „D”,

foglalkozás-egészségügyi osztályba sorolt munkakörben dolgozik.

10. A jelen szerződés 6. pontjában meghatározott térítési díj és 9. pontjában meghatározott létszám alapján **Megbízó** összesen 3.651.000,-Ft éves díjat köteles a **Megbízott** által kiállított számlák alapján átutalással megfizetni negyedévente, négy egyenlő részletben.

Az 5. pontban körülírt külön vizsgálatokat **Megbízott** havonta utólag, az előző havi adatokat összesítve számlázza le **Megbízó** felé, amelyet az köteles a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül átutalással megfizetni.

11. A jelen szerződés 9. pontjában rögzített munkavállalói létszám módosítását minden naptári negyedévben egyszer, a naptári negyedév utolsó hónapjának 15. napjáig írásban kezdeményezheti **Megbízó** az 1. sz. melléklet szerinti adattartalommal (változással érintett munkakör(ök) megnevezése, FEOR száma, érintett munkavállalók száma). **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a határidőben érkezett igényt jelen szerződésen módosítással átvezetik a következő negyedév első napjáig. A létszámváltozást követő naptári negyedév első napjától válik hatályossá és ettől az időponttól módosítja a jelen szerződés 10 pontjában meghatározott éves díj összegét.

A szerződésmódosítás hatálybalépését követő első számlázáskor kerül rendezésre a módosított létszámra vonatkozó díj.

Ha **Megbízó** jelen szerződés 9. pontjában rögzített munkavállalói létszám módosítását az előírt határidőn belül elmulasztja, úgy köteles a jelen szerződés 10. pontjában rögzített (eredeti létszámnak megfelelő) díj viselésére, megfizetésére.

Ha **Megbízó** a jelen szerződés 5. pontjának első bekezdésében foglalt kötelezettségét megszegi (nem küldi a dolgozókat a jogszabályban előírt vizsgálatra), **Megbízottat** akkor is megilleti a 10. pontban meghatározott térítési díj, mint rendelkezésre állási díj.

12. **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés felmondásakor a felmondási határidő leteltéig, illetve minden naptári évet követő január 31-éig egyeztetnek, hogy az adott évben (időszakban) foglalkozás-egészségügyi osztályonként hány fő munkavállaló vizsgálatára került sor. Amennyiben a megvizsgáltak száma alapján kiszámított díj 5%-kal meghaladja az előző évre (időszakra) **Megbízó** által megfizetett díjat, **Megbízott** jogosult a már megfizetett összeg és a számított díj közötti különbözet **Megbízó** felé történő leszámlázására, amelyet **Megbízó** a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül köteles megfizetni.

13. **Megbízó** köteles a nevében, telephelyében, postázási címében, bankszámlaszámában, képviseltre jogosult személyében, egyéb fontos adataiban történő változást **Megbízottnak** írásban jelezni, legkésőbb a változást követő 15 naptári napon belül.
14. **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutó személyiségi jogi, betegjogi, üzleti információkat titokként kezelik.
15. **Felek** bármelyike jelen szerződést három hónapos felmondási idővel indoklás nélkül felmondhatja.
16. **Megbízott** jogosult jelen szerződés azonnali felmondására amennyiben **Megbízó**:
- 30 napos fizetési késedelembe esik és azt **Megbízott** felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül nem rendezi,
 - A jelen szerződés 12. és 13. pontjában előírt kötelezettségét megszegi.
17. Késedelmes fizetése esetén a **Megbízott** a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresét jogosult felszámítani a késedelmes napokra, mint késedelmi kamatot.
18. **Megbízott** képviselőjében a kapcsolattartásra a Foglalkozás - Egészségügyi Szolgálat szakorvosa, illetve a szakasszisztense, telefon: + , (Örs vezér tere), + (Örs vezér tere).
- Megbízó** képviselőjében: Név: Borbély Bernadett telefon:: -
van kijelölve.
19. **Felek** a jelen szerződésből adódó vitákat elsősorban tárgyalással kívánják rendezni.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2021. augusztus 1.

1. sz. melléklet: Munkavállalók foglalkozás-egészségügyi osztályba sorolása
2. sz. melléklet: A foglalkozás-egészségügyi szolgálatokhoz tartozó óvodák felsorolása


.....
Megbízó
képviseli: 2021 NOV 02
Farkas Tibor Jánosné
240010025


.....
Megbízott
képviseli: Dr. Nagy András Csaba
igazgató főorvos

Ellenjegyző:
Stella Péter
Gazdasági igazgató

2021 AUG 01

2021 NOV 02

1. sz. melléklet
Foglalkozás-egészségügyi szerződéshez

Megbízó neve: Zuglói Egyesített Óvoda

Székhely: 1144 Bp. Füredi park 6-8.

TEÁOR szám:

Foglalkozás-egészségügyi osztály*:	Munkakör megnevezése:	K: I / N	FEOR száma:	Munkavállalói létszám:
C	Oktatási-nevelési tevékenységet folytató egység vezetője	I	1328	26
D	óvónő	N	2432	259
D	pszichológus	N	2628	5
C	pénzügyi ügyintéző	I	3611	2
C	egyéb ügyintéző	I	3910	25
C	dajka	N	5221	139
C	takarító és kisegítő	N	9119	35
C	takarító és kisegítő	N	9112	9
C	konyhai kisegítő	N	9236	23
C	pedagógiai asszisztens	N	3410	74
Összesen: A:				0
Összesen: B:				0
Összesen: C:				333
Összesen: D:				264
Mindösszesen:			-	597

*az osztályba sorolást a foglalkozás-egészségügyi szolgálat szakorvosa végzi, a többi adatot a Megbízó tölti ki.

K = képernyő előtti munkavégzés. Kérjük minden esetben kitölteni! (Napi 4 óránál hosszabb ideig történő képernyő előtti munkavégzés esetén = I. Nem képernyős-, illetve 4 óránál rövidebb ideig tartó képernyő előtti munkavégzés esetén = N.)

Dátum:

Megbízó

Fogl-eü szakorvos

2021 NOV 02

Zuglói Egészségügyi Szolgálat
Foglalkozás-egészségügyi Szolgálat
1146 Bp., Hermina út 7. Tel.: 469-3675

Tagóvodák-1148 Bp. Örs vezér tere 23. Dr. Szabó Nóra
Zuglói Egyesített Óvoda Játékszín Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Mályva Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Narancs Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Tihany Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Tündérkert Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda

Tagóvodák-1146 Bp. Hermina út 7. Kocsisné dr. Fodor Erika
--

Zuglói Egyesített Óvoda Aprófalva Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Bóbita Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Csicsergő Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Meseház Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Napraforgó Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Örökzöld Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodája
Zuglói Egyesített Óvoda Varázsliget Tagóvodája

Szolgáltatói szerződés



Z P H - 1 7 5 8 7 2 1

740010022

Mely létrejött

Megrendelő neve: Zuglói Egyesített Óvoda

Székhelyének címe: 1144 Budapest, Füredi park 6-8.

Adószám: 15846152-2-42

Cégjegyzékszám:.....

Bankszámla sz.: 11784009-15846152

Kapcsolattartó neve: Farkas Tibor Jánosné

Telefonszám:

e-mail: @zuglo.hu

pénzügyi kapcsolattartó neve: Borbély Bernadett

elérhetősége: @zuglo.hu

Szolgáltató neve: Biotrans Kft.

Székhelyének címe: 2045 Törökbálint, külterület 0152/12

Adószám:13834739-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-189358

Bankszámla sz.: BB Nyrt 10102969-55421500-01000005

Kapcsolattartó neve: Kovács Krisztina

Telefonszám:

e-mail: info@biotrans.hu

(továbbiakban: Megrendelő)

(továbbiakban: Szolgáltató)

között az alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A Szolgáltató vállalja a Megrendelő által megnevezett - jelen szerződés 1. sz. Mellékletében megjelölt- telephelyeken (a továbbiakban: a **Telephelyek**) keletkező

☒ élelmiszer hulladék (2. 3. kategóriájú állati eredetű melléktermék)

☐ használt sütőolaj és zsiradék (EWC 20 01 25 - Étolaj és zsír, az ISCC EU-nak megfelelő biomassza)

rendszeres és szakszerű elszállítását, valamint megfelelő hasznosítónak vagy ártalmatlanítónak történő átadását.

2. Szolgáltatás folyamata

2.1. A Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik minden hatósági engedéllyel az 1. pontban megnevezet szolgáltatások ellátására és a vállalt feladatot kizárólag a hatályos jogszabályoknak megfelelően végzi. A hulladékok átvételét követően a hulladék tulajdonosává válik, kizárólagosan felel azok szakszerű szállításáért és kezeléséért.

2.2. A Szolgáltató a Megrendelő részére díj ellenében kihelyezi (adott esetben díjmentesen rendelkezésre bocsátja) az - 1 sz. Mellékletben igényelt mennyiségű - szabványos, előírásoknak megfelelő, cseppmentesen zárható gyűjtőedényeket. A Megrendelő a részére átadott tárolóedényben gyűjti a fent megnevezett hulladékokat mindaddig, míg azt a Szolgáltató az 1. számú Mellékletben megjelölt gyakorisággal el nem szállítja. Átvételkor a Szolgáltató saját tehergépjárművén rendszeresített mérlegen tételesen megméri a hulladékok súlyát, adott esetben a hulladékgyűjtőket oldhatatlan kötésű plombával zárja le. A Szolgáltató minden szállítás alkalmával tiszta, fertőtlenített csereedényt biztosít.

2.3. A Megrendelő egy esetleges szakhatósági ellenőrzés alkalmával a Szolgáltató által kiállított átvételi jeggyel tudja igazolni a keletkezett hulladék szabályos elhelyezését.

3. Szolgáltató kötelezettségei

3.1. A Szolgáltató a szolgáltatást köteles a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint és a legmagasabb minőségi elvárásoknak megfelelően végezni.

3.2. A Szolgáltató vállalja, hogy a szolgáltatás ellátásával kapcsolatos bármely panaszt haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül kivizsgál, a szükséges intézkedéseket megteszi és erről a Megrendelőt tájékoztatja.

3.3. A Szolgáltató minden egyes szállításakor a hulladékokról nyilvántartást készít, amelynek minimálisan a következő adatokat kell tartalmaznia: telephely neve és címe, kezelt hulladék megnevezése, teljesítés dátuma, átvett hulladék súlya, telephely bélyegzőlenyomata és/vagy vezetőjének ill. annak megbízottjának aláírása,

3.4. A Szolgáltató köteles az általa átvett hulladékmennyiségekről havonta elszámolni, és a Megrendelő számára összesítő adatokat szolgáltatni minden jelen szerződésben szereplő Telephelyre vonatkozóan.

3.5 Az hulladék átvételét követően Szolgáltató a telephelyén egy hitelesített mérleggel ellenőrzi a hasznosítható hulladék nettó súlyát, melyet a szállítólevélre felvezet. Az elszámolás alapját az így megállapított nettó súly képezi, melyről Szolgáltató a Megrendelőt tájékoztatja.

3.6. Szolgáltató kötelezettséget vállal a 1. sz. **Mellékletben** meghatározott térítési díjszabályok betartására és adott esetben a Telephelyekről elszállított hulladékok térítési díjának fizetési határidőn belüli megfizetésére.

4. Megrendelő kötelezettségei

4.1. A Megrendelő kötelezettséget vállal jelen szerződésben foglalt szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítésére az 5. pontban foglaltak szerint. Ennek elmaradása esetén -a második felszólítást követően- Szolgáltató jogosult a szolgáltatást szüneteltetni.

4.2. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Telephelyek a gyűjtődények számára a hulladék elszállítása céljából a szállítást / begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és rakodásra alkalmas helyet biztosít.

4.3. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Telephelyeken a gyűjtődényekben nem helyeznek el különleges kezelést igénylő hulladékokat (például: kommunális hulladék, veszélyes hulladék). Ellenkező esetben a gyűjtődény elszállításáért Szolgáltató egyedi díjat (minimum 4.000 Ft + Áfa/gyűjtődény) számol fel.

4.4. Megrendelő kötelezettséget vállal az általa ingyenesen átvett hordók megőrzésére, melyért anyagi felelősséggel tartozik.

5. Fizetési feltételek

5.1. A szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése, jelen szerződés 1. sz. **Mellékletben** szereplő szolgáltatói díjak alapján, havonta történik. Számlázásra adott hónap utolsó napját követően kerül sor. Az számlázás alapja határozott idejű elszámolás, mely minden hónap első napjától az utolsó napjáig terjed.

5.2. A szolgáltatás elszámolása két részből tevődik össze:

Az ételhulladék elszállításának elszámolása a Szolgáltató által kiállított számla-, és a hulladék nyilvántartás alapján történik. A használt sütőolaj ellenértékéről a Megrendelő állít ki számlát Szolgáltató felé a Szolgáltató által közölt hiteles mérések alapján.

5.3. A számlát a Megrendelő a Szolgáltató által megjelölt számlaszámra történő átutalással egyenlíti ki az 1. sz. **Mellékletben** megjelölt határidőn belül.

5.4. Számlareklamációra a Cstv. 27. § (2) a.) pontja alapján a fizetési határidő lejártát követő max. 20 napon belül van lehetőség.

5.5. Késedelmes fizetés esetén a Szolgáltató jogosult a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelemi kamatot felszámítani.

5.6. Amennyiben a számla ellenértéke az esedékességet követő 30 napon belül sincs kiegyenlítve, úgy a Szolgáltató jogosult a szolgáltatást további tájékoztatás nélkül szüneteltetni, és a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

5.7. Az 1. sz. **Mellékletben** meghatározott szolgáltató díjak minden év január első napjával az inflációnak megfelelő mértékben emelkednek.

6. A szerződés időtartama

Jelen szerződés hatálya az 1. sz. **Mellékletben** megjelölt időponttól lép életbe és határozatlan időre szól. Közös megegyezéssel a Felek írásban bármikor módosíthatják. A szerződést bármelyik Fél 30 napos határidővel mondhatja fel.

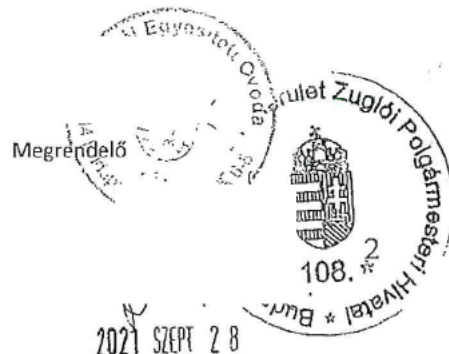
7. Általános rendelkezések

A felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződésből adódó vitákat elsődlegesen tárgyalásos úton próbálják rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény - a Polgári Törvénykönyv- rendelkezései az irányadók.

Kelt: Törökbálint, 2021. 10. 21.

ANS KFT.
Törökbálint, külterület
(12 hrsz.)
3834739-2-13
Telefon: +36205733105

Szolgáltató



1. számú Melléklet

Telephelyek

Telephely neve: Zuglói Egyesített Óvoda Játékszín Tagóvodája
 Telephely címe: 1144 Budapest, Tipegő utca 3-5.
 Telephely nyitvatartási ideje: hétfő-péntek 7-18 óra
 Kapcsolattartó neve: Solymos Andrea
 Kapcsolattartó telefonszáma:
 Kapcsolattartó e-mail címe: jatekszin@zugloiovoda.hu

Telephely neve: Zuglói Egyesített Óvoda Mályva Tagóvodája
 Telephely címe: 1141 Budapest, Mályva tér 12.
 Telephely nyitvatartási ideje: hétfő-péntek 7-18 óra
 Kapcsolattartó neve: Bihari Beáta
 Kapcsolattartó telefonszáma:
 Kapcsolattartó e-mail címe: malyva@zugloiovoda.hu

Telephely neve: Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodája
 Telephely címe: 1142 Budapest, Róna park 5-7.
 Telephely nyitvatartási ideje: hétfő-péntek 7-18 óra
 Kapcsolattartó neve: Nászné Szijjártó Erzsébet
 Kapcsolattartó telefonszáma:
 Kapcsolattartó e-mail címe: mokavar@zugloiovoda.hu

Telephely neve: Zuglói Egyesített Óvoda Tihany Tagóvodája
 Telephely címe: 1141 Budapest, Tihany tér 37-39.
 Telephely nyitvatartási ideje: hétfő-péntek 7-18 óra
 Kapcsolattartó neve: Pozsonyiné Burai Gyöngyvér
 Kapcsolattartó telefonszáma:
 Kapcsolattartó e-mail címe: tihany@zugloiovoda.hu

Szolgáltatás kezdete

A Szolgáltató a szerződés szerint szolgáltatást 2021. augusztus 1-től kezdődően köteles nyújtani.

- Rendelkezésre állási díj: 3.500 Ft+ Áfa/hó, mely tartalmaz havi 1 elszállítást (szükség esetén)
- Minden további kiállítás esetén hordó csere díj: 1.000 Ft+ Áfa/ 30 literes, 2.000 Ft+ Áfa/60 literes hordó
- amennyiben az elszállítás napján nincs elszállítandó hulladék, úgy kiállási díjként 1.000 Ft+ Áfa díjat számolunk fel.
- Használt sütőolaj elszállítása díjmentes
- Hulladéktároló edény kihelyezése díjmentes

Kihelyezett hulladékgyűjtő edények telephelyenként:

Gyűjtőedények	Kihelyezett gyűjtőedények típusa	DB	Hulladékszállítás gyakorisága ¹	Hulladékszállítás napjai ²
Élelmiszer hulladék	60 l műanyag hordó 30 l műanyag hordó	2 db	heti 2x*	kedd-péntek
Használt sütőolaj és zsíradék	60 l műanyag hordó			

* kivéve Mókavár Tagóvoda, ahol heti 1x, péntek

Fizetés

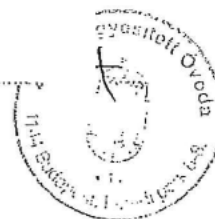
A Megrendelő a számlát kézhezvételét követően:

☒ 15 napos fizetési határidővel egyenlít ki.

Kelt, Törökbálint, 2014. 10. 01.

BIOTRANS KFT.
Törökbálint, külterület
0152/12. hrsz.
Adószám: 13834739-2-13
Telefon: +36205713105
Szolgáltató

Megrendelő



ISCC nyilatkozat használt sütőolaj (UCO) eredetének meghatározására

Információ az eredet helyszínéről (pl. étterem, étkeztetési üzem stb.):
Név:
Utcacím:
Irányítószám, helység:
Ország:
Telefonszám:
A használt sütőolaj mennyisége az eredeti helyszínen havi tíz (10) vagy azt meghaladó metrikus tonna
Az eredeti helyszínen termelt használt sütőolaj teljes mértékben vagy részben állati eredetű
A használt sütőolaj fogadója (gyűjtőpont)
Ezen nyilatkozat aláírásával az aláíró igazolja a következőket:
1. A használt sütőolaj növényi vagy állati eredetű olajra és zsírra vonatkozik, melyeket emberi fogyasztásra alkalmas ételek főzésére, ill. sütésére használtak. A jelen nyilatkozat hatálya alá tartozó használt sütőolaj kizárólag használt sütőolajból áll és azt nem keverték más olajokkal, zsírokkal, melyek nem felelnének meg a használt sütőolaj definíciójának.
2. A jelen nyilatkozat hatálya alá tartozó használt sütőolaj megfelel a hulladék definíciójának. Ez azt jelenti, hogy a használt sütőolaj olyan anyag, melyet az eredeti helyszínen hulladékként kezelne vagy így szándékozik kezelni, ill. megkövetelt a hulladékként való kezelés, és a használt sütőolajat nem módosították szándékosan és az nem szennyeződött. A fenti definícióknak csak így felel meg.
3. A leszállított használt sütőolajmennyiségek dokumentációja elérhető.

¹ Naponta, hetente, havonta, kéthavonta, félévente, bejelentés alapján

² H, K, Sz, Cs, p

4. A hulladékmegelőzésre és -kezelésre vonatkozóan érvényben lévő országos törvények (pl. szállítás, felügyelet stb.) teljesítésre kerülnek.
5. A tanúsítószervektől vagy ISCC szervtől érkező auditorok (esetleg a gyűjtőhelyszín képviselőinek kíséretében) megvizsgálhatják a helyszínt, avagy kapcsolatba léphetnek az aláíróval (pl. telefonon keresztül) annak megerősítése érdekében, hogy a jelen nyilatkozatban megadottak valóban helyesek-e.
6. A jelen nyilatkozatban megadott információk továbbíthatók és felülvizsgálhatók a gyűjtési helyszín tanúsító szerve és az ISCC által. Megjegyzés: A tanúsító szerv és az ISCC jelen nyilatkozat minden adatát bizalmasan kezeli.

Kelt, dátum :

Aláírás:

1 10 (tíz) metrikus tonna használt sütőolaj körülbelül 11,1 (tizenegy egész egy) köbméternek/11 100 (tizenegyzeregyszáz)

liternek/2 932 (kettőezerkilencszázharminckettő) gallonnak felel meg

2 Ha ezt a mezőt bejelölték, akkor feltételezésre kerül, hogy az eredeti helyszínen termelt használt sütőolaj (legalább részben) állati eredetű (pl. zsír, vaj, faggyú stb.) és a begyűjtési helysín nem értékesítheti az ezen eredeti helyszínről származó sütőolajat „teljes mértékben növényi eredetű” megnevezéssel. Ha ezt a mezőt nem jelölték be, az azt jelenti,

hogy az eredeti helysín kizárólag növényi olajokat (pl. repcemag vagy napraforgóolaj) használ és nem használhat állati eredetű olajokat vagy zsírokat a főzéshez vagy a sütéshez.

Megjegyzés: A hús főzéséhez vagy sütéséhez használt növényi olajok elkerülhetetlenül tartalmaznak állati eredetű részeket, de ezekre még lehet úgy tekinteni, mint „teljes mértékben növényi eredetű használt sütőolajra”.

Ezen dokumentum angol nyelvű és a fordított változatai közötti eltérések esetén az angol nyelvű változat tekintendő kötelező érvényűnek a nyilatkozatot tevőfelek számára.

In the event of any conflict between the English language version and the translated version of this document, the English language version shall apply and

be binding upon the parties involved in this self-declaration.

© ISCC System GmbH Verzió 2.0 (állapot: 2020. április)