

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

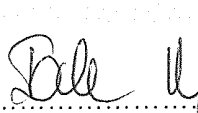
másrészről **Kanyó Viktor**, székhely: **1143 Budapest, Francia út 6. 3/20.**, adószám: **59597885-1-42**, képviselője: **Kanyó Viktor**, mint bérbevevő

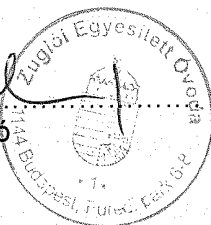
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Mókavár Tagóvoda tornaszobája: 60 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Napraforgó Tagóvoda Újvidék sétány tornaszobája: 30 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Napraforgó Tagóvoda Emma utcai telephely tornaszobája: 30 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 01. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 150 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

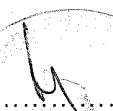
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

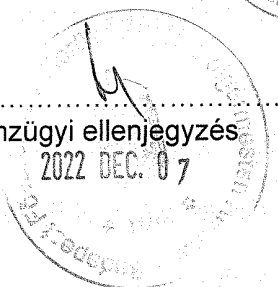
Budapest, 2022. 2022 DEC 13.


bérbeadó




bérbevevő


pénzügyi ellenjegyzés
2022 DEC. 07



Iktatószám: 2603/337/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Stichting Nederlandse Taal en Cultuur**, székhely: 's Gravenhage-Hollandia Kamer van Koophandel (Kereskedelmi Kamara) bej.sz.:819288858

levelezési cím: **Netherlands Embassy-Víziváros Office Center 1027 Budapest, Kapás utca 6-12.**, adószám: --- képviselője: **Martine Bijvoet**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephelyének csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 48 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 01. 10-től 2023. 03. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal összesen 9 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 80.000 Ft/hónap díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
7. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

8. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
9. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak holland óvodai foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktatók felelősek a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

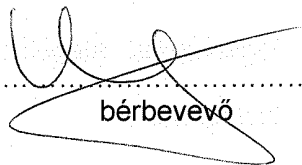
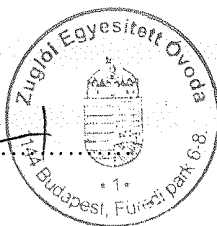
2022 DEC 15.

Budapest, 2022.

~~2022 DEC 14.~~



bérbeadó



bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2022 DEC 14

Iktatószám: 1787/255/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Illésné Berkes Judit**, székhely: 1144 Budapest, Gvadányi utca 62. 8/51., adószám: 58181638-1-42, képviselője: **Illésné Berkes Judit**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

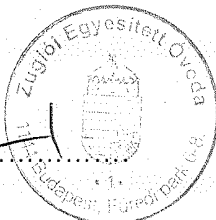
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Játékszín Tagóvoda tornaterme: 73 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Tündéerkert Tagóvoda tornaterme: 39 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

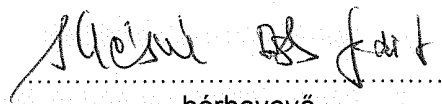
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT fejlesztő torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

2022. Szeptember 23.

Budapest, 2022.


bérbeadó




bérbevevő



Iktatószám: 1486/255/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Jánossy Korinna**, székhely: **1048 Budapest, Intarzia utca 11. 4/8.**, adószám: **57769792-1-41**, képviselője: **Jánossy Korinna**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

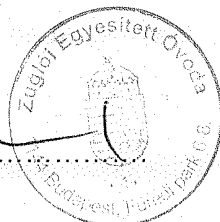
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület sószobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 13,20 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 1 óra időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

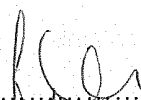
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kézműves foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022.

2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó




bérbevevő


pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1770/253/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **KAI SEI Karate Sportegyesület**, székhely: **1143 Budapest, Gizella út 27/b.**, adószám: **18186282-1-42**, képviselője: **Hecker Balázs**, mint bérbevevő

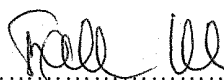
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

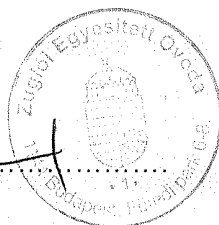
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 36 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak karate foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. SZEPTEMBER 23.

KAI SEI
Karate Sportegyesület
1143 Bp., Gizella u. 27/b.
Asz.: 18186282-1-42


bérbeadó





bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1810/257/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Kékes Orsolya**, székhely: **1104 Budapest, Harmat utca 162. 3/20.**, adószám: **50249200-1-42**, képviselője: **Kékes Orsolya**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

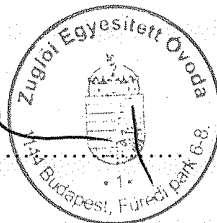
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérkert Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal összesen 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

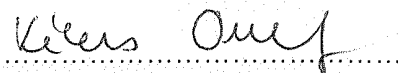
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022.

2022. SZEPTEMBER 27.


bérbeadó




bérbevevő



Iktatószám: 1908/207/2022.

Módosított Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **KE-KI Fit & Testszépítő Szolgáltató Kft**, székhely: **2161 Csomád, Szent István utca 48.**, adószám: **23496532-2-13**, képviselője: **Kern Máté**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérlo a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.

Az 1780/254/2022. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

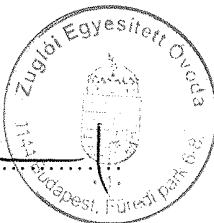
A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022.

2022 OKT 04.



bérbeadó



KE-KI Fit & Testszépítő Kft
2161 Csomád, Szent István u. 48.
Adószám: 23496532-2-13

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1780/254/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **KE-KI Fit & Testszépítő Szolgáltató Kft**, székhely: **2161 Csomád, Szent István utca 48.**, adószám: **23496532-2-13**, képviselője: **Kern Máté**, mint bérbevevő

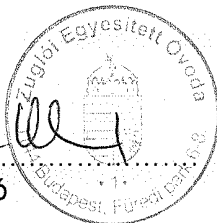
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használataért 125 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

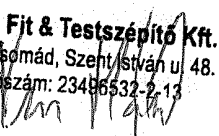
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó



KE-KI Fit & Testszépítő Kft.
2161 Csomád, Szent István u. 48.
Adószám: 23486532-2-13


bérbevevő


pénzügyi ellenjegyzés

Iktatószám: 1771/253/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Kiss és Darabos Egészségügyi és Szolgáltató Kft.**, székhely: 6400 Kiskunhalas, Vasút utca 6/b., levelezési cím: 2314 Halásztelek, Szent-Györgyi Albert utca 33/2., cégjegyzékszám: 03-09-116518, adószám: 14409299-1-03, képviselője: Kiss Ákos, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

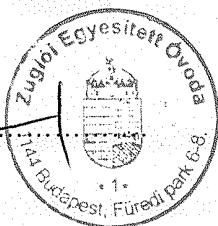
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 36 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPT. 23.



bérbeadó





bérbevevő

Kiss és Várados
Egészségügyi és Szolgáltató Kft.
6400 Kiskunhalas, Vasút u. 6/B.
Adószám: 4409299-1-03
Szélsz.: 11600006-00000000-13529772
Telefon: 77/422-476

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 2094/286/2022

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

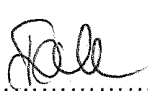
másrészről **Komáromi Orsolya**, székhely: 1111 Budapest, Irinyi József utca 43. alagsor/1., adószám: **66106430-1-43**, képviselője: **Komáromi Orsolya**, mint bérbevevő

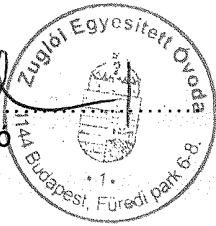
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

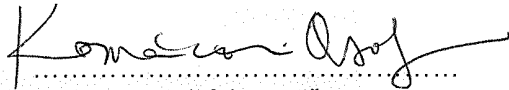
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 49 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 11. 04-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használataért 320 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zenés angol foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

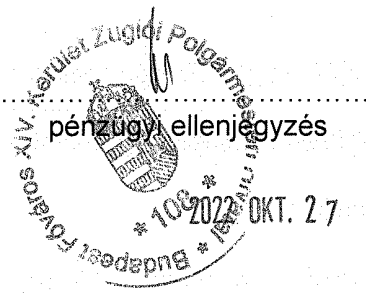
Budapest, 2022. 2022 NOV 03.


bérbeadó




bérbevevő


pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1774/254/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Kőbányai Ifjúsági Sportegyesület**, székhely: 1106 Budapest, Gyakorló utca 25., adószám: 18159721-1-42, képviselője: **Salkovics Gábor**, mint bérbevevő

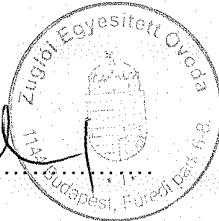
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

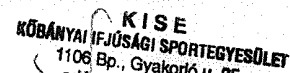
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérkert Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 240 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó




KISE
KÖBÁNYAI IFJÚSÁGI SPORTEGYESÜLET
1106 Bp., Gyakorló u. 25.
adósz.: 18159721-142

bérbevevő



Iktatószám: 1772/253/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Körtvélyesi Diána Dóra**, székhely: **1164 Budapest, Gazdaság út 12.**, adószám: **55353463-1-42**, képviselője: **Körtvélyesi Diána Dóra**, mint bérbevevő

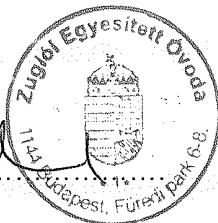
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

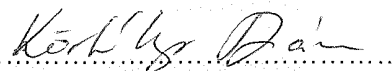
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhely Óvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 175 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak rocky foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó




bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Körtvélyesi Diána
1164 Budapest, Gazdaság út 12.
Adószám: 55353463-1-42
Nyilv.szám: 54016040
KISADÓZÓ

Iktatószám: 1791/255/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Kucmorgó Fejlesztő és Terápiás Alapítvány**, székhely: **1154 Budapest, Dessewffy Arisztid utca 79.**, cégjegyzékszám: **01-01-0012842**, adószám: **19188500-1-42**, kuratóriumi elnök: **Korfanti Andrea**, mint bérbevevő

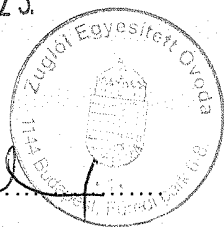
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

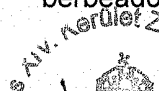
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Csicsergő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,51 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 03-tól 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 100 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak állatasszisztált, kutyás terápiás foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

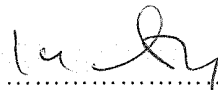
Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó




pénzügyi ellenjegyzés
2022. SZEPTEMBER 22.




bérbevevő

KUCMORGÓ
FEJLESZTŐ ÉS TERÁPIÁS ALAPÍTVÁNY
1154 Budapest, Dessewffy Arisztid u. 79.
Tel.: +36-20328 36 82
Adószám: 19188500-1-42

Iktatószám: 1792/255/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Különlegesek-ért Alapítvány**, székhely: **1163 Budapest, Szabadszó utca 29.**, adószám: **18189687-1-42**, képviselője: **Bonczné Juhász Csilla**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

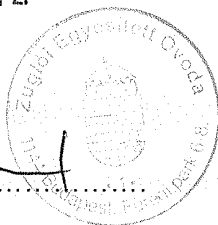
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Zöld Lurkók Székhely Óvoda tornaterme: 60 m² heti két alkalommal, alkalmanként 55 percben,
Cseperedő Tagóvoda foglalkoztató terme: 42 m² heti két alkalommal, alkalmanként 55 percben
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 10-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 425 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor bemutatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet és eljuttatja a havi létszámot.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla ellenében, annak fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak fejlesztő torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022 OKT 12.



bérbeadó





bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2022 OKT 12

KÜLÖNLÉGESEK-ÉRT
ALAPÍTVÁNY
1163 Budapest, Szabadszó u. 29.
Ikt. 10102237-56919900-01000000
Adószám: 18389687-1-42

Iktatószám: 1783/255/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Máthé-Scheirich Nilla**, székhely: **1157 Budapest, Zsókavár utca 65. 7/29.**, adószám: **57783299-1-42**, képviselője: **Máthé-Scheirich Nilla**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

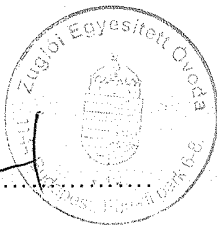
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Zöld Lurkók Székhely Óvoda tornaszoba: 60 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 35 percben,
Meseház Tagóvoda Egressy úti épület tornaszoba: 25 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 40 percben
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

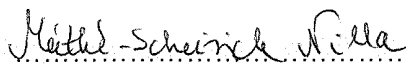
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyermek jóga foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.



bérbeadó





bérbevevő



Iktatószám: 1759/252/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Mozduljunk Együtt Sportegyesület**, székhely: **1193 Budapest, Villany utca 5.**, levelezési cím: **2363 Felsőpakony, Dr. Jahn Ferenc utca 4/b.**, adószám: **18180712-1-43**, képviselője: **Mátyás Attila**, mint bérbevevő

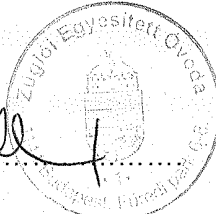
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

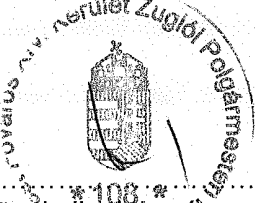
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,71 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, összesen 90 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

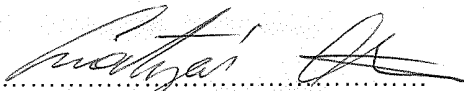
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. Szeptember 23.


bérbeadó




pénzügyellenjegyzés
2022. Szeptember 22.


bérbevevő


Mozduljunk Együtt
Sport Egyesület
1193 Budapest, Villany utca 5.
Adószám: 18180712-1-43
Számlaszám: 11703020-21442317

Iktatószám: 1849 / 261/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

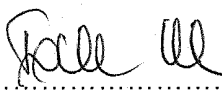
másrészről **Nagy Zsuzsanna**, székhely: **2141 Csömör, Hortenzia utca 30.**, adószám: **55418720-1-33**, képviselője: **Nagy Zsuzsanna**, mint bérbevevő

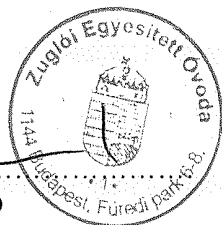
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

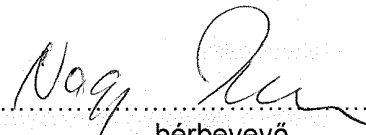
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2022. 10. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével összesen 4 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használataért 2.400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT felmérést tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEP. 27.


bérbeadó




bérbevevő



Iktatószám: 1850/261/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

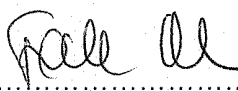
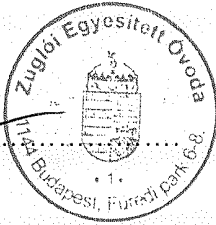
másrészről **Nagy Zsuzsanna**, székhely: **2141 Csömör, Hortenzia utca 30.**, adószám: **55418720-1-33**, képviselője: **Nagy Zsuzsanna**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT – Tótágas torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 27.

 bérbeadó		 bérbevevő
 pénzügyi ellenjegyzés		

Iktatószám: 1761/252/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Palánták FC**, székhely: **2890 Tata, Egység út 10.**, adószám: **18616514-1-11**,

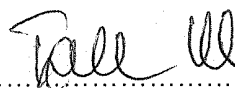
képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

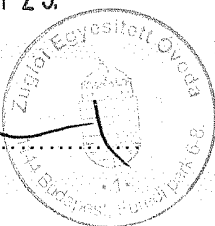
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Pöttöm Park Tagóvoda tornaszobája: 60 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 40 percben,
Narancs Tagóvoda tornaszobája: 31,48 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 40 percben,
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom/foglalkozás díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

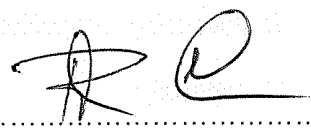
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci és labdás torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. Szeptember 23.



bérbeadó

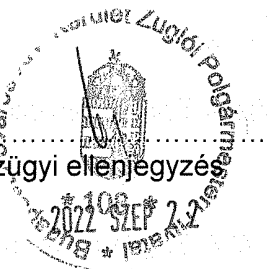




bérbevevő

PUSZTAI SÁNDOR

pénzügyi ellenjegyzés



Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Palánták FC**, székhely: **2890 Tata, Egység út 10.**, adószám: **18616514-1-11**,

képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Zöld Lurkók Székhely Óvoda tornaszobája: 60 m² heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben,
Csicsergő Tagóvoda tornaszobája: 57 m² heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben,
Játékszín Tagóvoda tornaszobája: 73 m² heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben,
Tücsöktanya Tagóvoda tornaszobája: 49 m² heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben,
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 188 Ft/fő/alkalom/foglalkozás díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

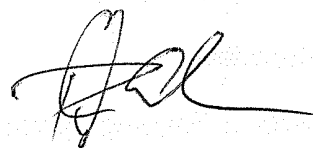
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci és labdás torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022.

2022. SZEPTEMBER 23.



bérbeadó



bérbevevő

PUSZTAI SÁNDOR

pénzügyi ellenjegyzés



Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Palánták FC**, székhely: **2890 Tata, Egység út 10.**, adószám: **18616514-1-11**,

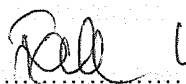
képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

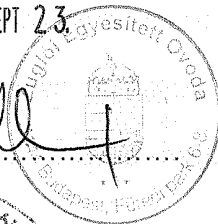
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvoda tornaszobájában, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 49 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak tánc foglalkozást tart, azt másra nem használítja.

11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.

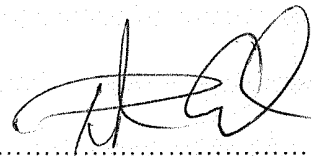


bérbeadó



pénzügyi ellenjegyzés

2022. SZEPTEMBER 22.



bérbevevő

DUSZTAI SÁNDOR

Iktatószám: 175C/252/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **RA-Consult Project Kft**, székhely: 1163 Budapest, Kisterenye utca 6., cégjegyzékszám: 01-09-337913, adószám: 26663078-2-42, képviselője: **Rácz Attila**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

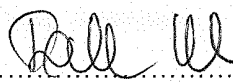
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodájában az óvodaépület tornatermét, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 4 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 660 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a ^{14.*}12. és ^{15.*}13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

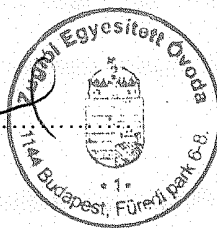
* Jai. Jai.

2022.09.28.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.



bérbeadó





bérbevevő

RA-Consult Project Kft.
1163 Budapest, Kislérenye u. 6.
Asz.: 26663078-2-42
Cg.: 01-09-337913



Iktatószám: 1781/254/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

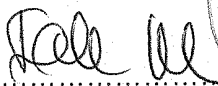
másrészről **Samu Zoltán**, székhely: **2143 Kistarcsa, Rózsa utca 8.**, adószám: **75762935-1-33**, képviselője: **Samu Zoltán**, mint bérbevevő

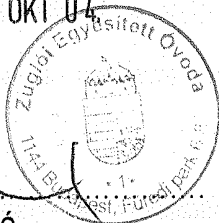
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

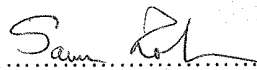
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Narancs Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 31,48 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 225 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022 OKT 04


bérbeadó




bérbevevő



Iktatószám: 1318/2022/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Siketek Sport Klubja**, székhely: **1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 28.**, adószám: **18245749-1-43**, képviselője: **Matuska Miklós**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület foglalkoztató termét, amelynek a bérbeadó a használója.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 12-től 2023. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal összesen 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

- Budapest, 2022. 2022 OKT 05.

WLD H
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1917/268/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Sipőcz és Ferenczi Oktatási és Szolgáltató Kft.**, székhely: **1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 70/B. 1/6.**, adószám: **14015186-1-42**, képviselője: **Sipőcz Ilona**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

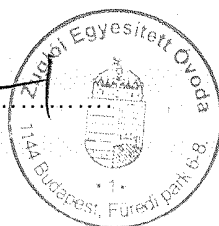
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 12-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

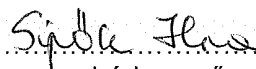
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022 OKT 05.



bérbeadó





bérbevevő

SIPŐCZ ÉS FERENCZI KFT.
1142 Budapest
Erzsébet királyné útja 70/b. II/6.
Adószám: 14015186-1-42

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1776/254/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Szerényi Andrea**, székhely: **1031 Budapest, Vízimolnár utca 8. 3/29.**, adószám: **59395566-1-41**, képviselője: **Szerényi Andrea**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

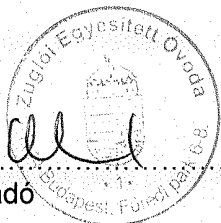
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 49 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

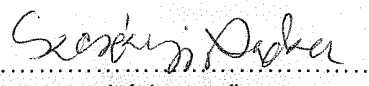
Szk

10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. OKT 12.


bérbeadó




bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2022. OKT. 11

* 103. *



Iktatószám: 1768/253/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

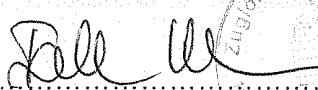
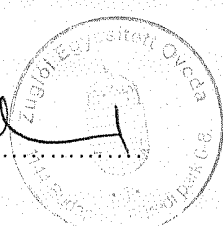
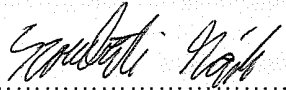
másrészről **Szombati Márk Zsolt**, székhely: **1157 Budapest, Zsókvár utca 46. 3/14.**, adószám: **57234568-1-42**, képviselője: **Szombati Márk Zsolt**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Mókavár Tagóvoda tornaszobája: 60 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Napraforgó Tagóvoda Újvidék sétány tornaszobája: 30 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Napraforgó Tagóvoda Emma utcai telephely tornaszobája: 30 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 150 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
10. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
11. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.

 bérbeadó		 bérbevevő
 pénzügyi ellenjegyzés		

Iktatószám: 1753/252/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Táltos Palánták Utánpótlás-nevelő Sportegyesület**, székhely: 2073 Tök, Kossuth utca 17., adószám: 18599141-1-13, képviselője: **Konta Zsigmond**, mint bérbevevő között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

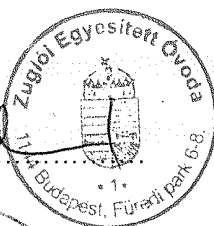
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Aprófalva Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 48 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti négy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

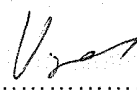
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sportfoglalkozást foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.



bérbeadó





bérbevevő

Megjegyzés: kérik a 5. pont módosítását a megbeszélésben.

Iktatószám: 194/267/2022.

Módosított Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Táltos Palánták Utánpótlás-nevelő Sportegyesület**, székhely: 2073 Tök, Kossuth utca 17., adószám: 18599141-1-13, képviselője: **Konta Zsigmond**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

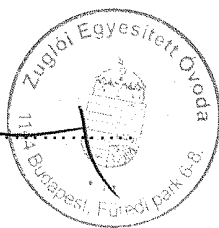
1. Bérlo a helyiség használatáért 150 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.

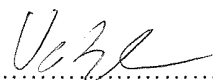
Az 1753/252/2022. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 2022 OKT 05.


bérbeadó




bérbevevő



Iktatószám: 2055/282/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

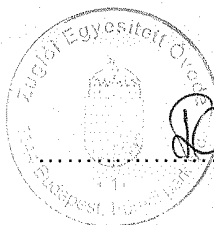
másrészről **Tóth Rita**, székhely: **1182 Budapest, Batthyány L. utca 220/b.**, adószám: **59556400-1-43**, képviselője: **Tóth Rita**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 36 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 28-tól 2023. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sakk foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022 OKT 17.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2022 OKT 17.

Iktatószám: 2050/281/2022.

Bérleti szerződés

Gazdasági főosztályra érkezett

2022. Okt. 12.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

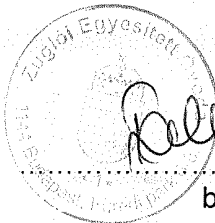
másrészről a **Vitalitás Tánc és Sport Egyesület**, székhely: 1031 Budapest, Rozgonyi Piroska utca 40. fsz. 3., adószám: 18659049-1-41, képviselője: Fülöp Attila, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a kezelője. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 20 m²
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 11. 07-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 250 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak rock&roll zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. OKT 17.



bérbeadó

Vitalitás Tánc és Sport Egyesület
1031 Budapest
Rózsgonyi Pirooska-utca 40. fsz. 3.
Adószám: 18659049-1-41

bérbevevő



penzügyi ellenjegyzés

Iktatószám: 1784/255/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Winner Judo Club SE**, székhely: **1118 Budapest, Háromszék utca 38.**, cégjegyzékszám: **00-18-032406**, adószám: **18032406-1-43**, képviselője: **Kobza Miklós**, mint bérbevevő

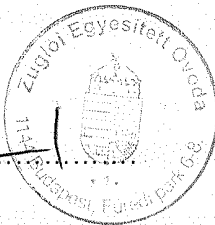
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

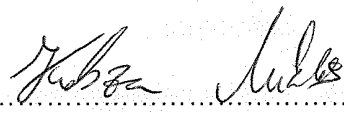
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Játékszín Tagóvoda tornaterme: 73 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Tündérkert Tagóvoda tornaterme: 39 m² heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,
Mályva Tagóvoda tornaterme: 60 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak judo foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó




bérbevevő

WINNER JUDO CLUB S.E.
adószám: 18032406-1-43
1118 Budapest, Háromszék u. 38



Iktatószám: 1766/253/2022.

Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **„Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Bt**, székhely: **1163 Budapest, Remény utca 47/A.**, adószám: **20374835-1-42**, képviselője: **Meleg Orsolya**, mint bérbevevő

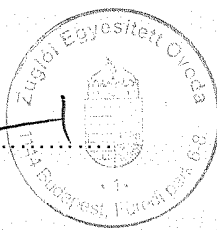
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

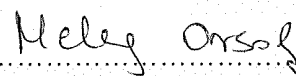
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti és Szugló utcai telephelyének tornaszobáit, amelynek a bérbeadó a kezelője.
A bérlet tárgyát képező helyiségek alapterülete: Nagy Lajos király útja 50 m², Szugló utca 41 m².
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2022. 10. 01-től 2023. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal összesen 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak tartásjavító torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 12. és 13. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2022. 2022. SZEPTEMBER 23.


bérbeadó




bérbevevő



Iktatószám: 1993/276/2022.

Módosított Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **„Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Bt**, székhely: **1163 Budapest, Remény utca 47/A.**, adószám: **20374835-1-42**, képviselője: **Meleg Orsolya**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

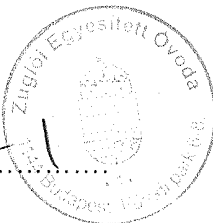
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti tornaszobája: 50 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percen,
Kincskereső Tagóvoda Suglói utcai tornaszobája: 41 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percen,
Narancs Tagóvoda tornaszobája: 31,48 m² heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percen
amelynek a bérbeadó a használója.

Az 1766/253/2022. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

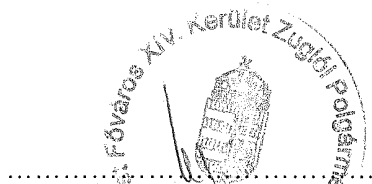
A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 2022 OKT 12.


bérbeadó




bérbevevő


pénzügyi ellenjegyzés
2022. OKT. 11