

Iktatószám: 1710/85/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

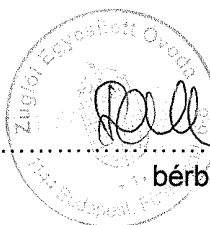
másrészről a **4Trainerz Sportegyesület**, székhely: **1078 Budapest, Murányi utca 48.**, cégjegyzékszám: **01-02-0016334**, adószám: **18848744-1-42**, képviselője: **Szoliva Zsolt**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 52,33 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de minimum 5.000 Ft-ot.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.



bérbeadó



bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1745/88/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

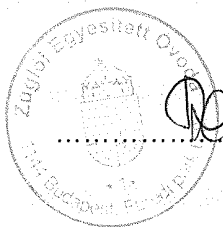
a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

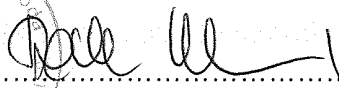
másrészről a **AC-Sinus Harcművészeti Sportegyesület**, székhely: **1149 Budapest, Fráter György utca 31. 2/7.**, adószám: **18086395-1-42**, képviselője: **Klima Zsuzsanna**, mint bérebevevő között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

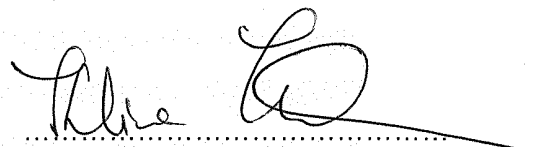
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Cseperedő Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 60 percben;  
Mókavár Tagóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Napraforgó Tagóvoda Újvidék sétány telephely tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Szuglói utcai telephely tornaszobája: 41 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Hétszínvirág Tagóvoda tornaszobája: 65 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Csicsergő Tagóvoda Wass Albert téri telephely tornaszobája: 61,51 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Bóbita Tagóvoda tornaszobája: 47 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben, amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiségek üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.

6. Bérő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak karate foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 2. ó.



  
bérbeadó

  
bérbevevő



**AC-SINUS SE**  
1149 Bp., Fráter György u. 31.  
Adószám: 18086395-1-42

Iktatószám: 1743/88/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

2023. SZEPTEMBER 18.

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről az **Angolul Vidáman Kft.**, székhely: 1089 Budapest, Üllői út 102., adószám: 23816174-2-42, képviselője: **Miszlai Zoltán**, mint bérebevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Zöld Lurkók Székhely Óvoda csoportszobája: 45 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Mályva Tagóvoda csoportszobája: 43,99 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely csoportszobája: 48 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Mókavár Tagóvoda logopédiai szobája: 15 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Rózsavár Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Tihany Tagóvoda tornaterme: 38 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiségek üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.

7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak angol foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. Ö.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

ENGLISH IS FUN LTD  
ANGOLUL VIDÁMAN KFT.  
1089 Bp. J. Üllői út 202/A ép. 1/314.  
Cégjegyzékszám: 01-09-079974  
Adószám: 238-10174-2-43  
*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: *1784/88/2023.*

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről az **Angolul Vidáman Kft.**, székhely: 1089 Budapest, Üllői út 102., adószám: 23816174-2-42, képviselője: **Miszlai Zoltán**, mint bérbevevő

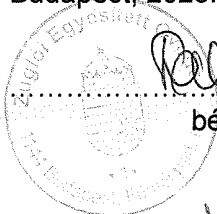
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Cseperedő Tagóvoda Citrom csoportszobája: 49 m<sup>2</sup> heti négy alkalommal, alkalmanként 60 percben;  
Cseperedő Tagóvoda Rózsaszín csoportszobája: 50 m<sup>2</sup> heti négy alkalommal, alkalmanként 60 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiségek üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak angol foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPT. 20.



bérbeadó

ENGLISH IS FUN LTD  
ANGOLUL VIDÁMAN KFT.  
1089 Bp., Üllői út 102. 4 ép. II/314.  
Cégjegyzékszám: 01-09-879374  
Adószám: 23816174-42

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



2023. SZEPT. 19.  
\* 108. \*



Iktatószám: 1783/92/2023.

Magánnyelvi nyelvi oktatás

## Módosított Bérleti szerződés

2023. SZEPTEMBER 28

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről az **Angolul Vidáman Kft.**, székhely: **1089 Budapest, Üllői út 102.**, adószám: **23816174-2-42**, képviselője: **Miszlai Zoltán**, mint bérbevevő

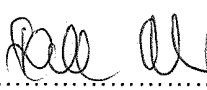
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

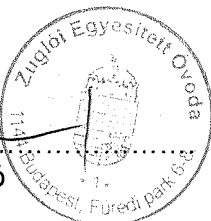
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Mályva Tagóvoda csoportszobája: 43,99 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely csoportszobája: 48 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Tihany Tagóvoda tornaterme: 38 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.

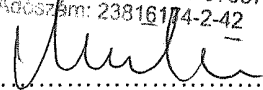
Az 1743/88/2023. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 2023 OKT 4.

  
bérbeadó



  
bérbevevő

ENGLISH IS FUN LTD  
ANGOLUL VIDÁMAN KFT.  
1089 Bp., Üllői út 102. 4 ép. I/314.  
Cégjegyzékszám: 01-09-979374  
Adószám: 23816174-2-42

  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023 OKT. 03



Iktatószám: 1683/82/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

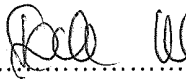
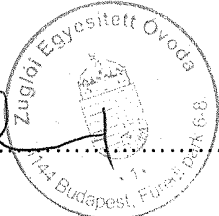
másrészről az **Angolul Vidáman Kft**, székhely: **1089 Budapest, Üllői út 102.**, cégjegyzékszám: **01-09-979374**, adószám: **23816174-2-42**, képviselője: Mislai Zoltán, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda székhely óvodájának két csoportszobáját.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony a 2023-2024. nevelési évre vonatkozik.
3. A Kft. a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően három angolul beszélő pedagógust biztosít a székhely óvodában a Felek által közösen szervezett két db kétnyelvű csoportban. A székhely óvodában a Kft. három alkalmazottja a nevelési év minden napján 07. 30 és 12.30 között a székhely óvoda Pedagógiai Programjához illesztett, előre egyeztetett éves nevelési terv szerint, minden tevékenységhez kötötten, angolul foglalkozik a csoportokba járó gyermekekkel.
4. Az angol program kidolgozása, eredményes végrehajtása a Kft. alkalmazásában álló pedagógusok feladata. A program nincs befolyással az óvodai nevelés országos alapprogramja által előírt óvodai program törvényi kötelezettségeinek betarthatóságára.
5. A Kft.-nél részvételi szándékot jelző szülők által megadott – gyermekekre vonatkozó – adatokat a Kft. továbbítja a tagóvoda felé. A végső felvételtől a meghatározott jogszabályok figyelembevételével és azok betartásával a Zuglói Egyesített Óvoda hozza meg a döntést.
6. A székhely óvoda megjelölt csoportjában angolul pedagógiai-nevelő munkát folytató pedagógusok a Kft. alkalmazásában állnak, munkájuk ellenőrzését a Kft. részéről megbízott vezető pedagógus látja el, aki egyben a Kft. megbízottja a jelen szerződésből származó jogviszonyban. A Kft. székhely óvodában végzett munkájának felügyeletét a Kft. ügyvezetője, Mislai Zoltán látja el.
7. A székhely óvoda megkeresésére az adott nevelési év április-májusi időszakában független szakértő véleményezi az angol program teljesülését és annak minőségét.

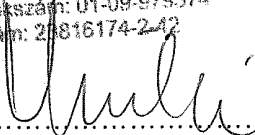
8. A Kft. az 1.) pontban leírt szolgáltatását a székhely óvodában, a székhely óvoda által a Kft. e tevékenységéhez biztosított helyiségekben végzi.
9. Bérlo a helyiségek használatáért csoportszobánként havi 50.000 Ft-ot, azaz havi 100.000 Ft-ot köteles fizetni.
10. Bérlo a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján a számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
11. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 13. és 14. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 14.

  
.....  


Bérbeadó

ENGLISH IS FUN LTD  
ANGOLUL VIDÁMAN KFT.  
1089 Bp., Üllői út 102. 4 ép. 1/314.  
Cégjegyzékszám: 01-09-979374  
Adószám: 21816174-2-42

  
.....

Bérbevevő

  
.....  
2023. 

Iktatószám: 1739/87/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

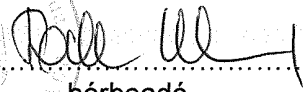
másrészről **Bácskay Zsolt EV**, székhely: 1165 Budapest, Veres Péter út 111-113/a. 3/8..., adószám: 70854796-1-42, képviselője: **Bácskay Zsolt**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Rózsavár Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Tihany Tagóvoda tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben, amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 375 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak judo foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. Ö.

  
.....  
bérbeadó



.....  
bérbevevő

.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 11. Ö.

**BÁCSKAY ZSOLT** egyéni vállalkozó  
1165 Bp., Veres P. út 111-113/a  
Adószám: 70854796-1-42

Bankszámlasz.: 11773164-04866053

Iktatószám: 1635/77/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Bartók Kulturális Táncgyesület**, székhely: 1119 Budapest, Etele út 55., cégjegyzékszám: 18-00-7583143, adószám: 18007583-1-43, képviselője: **Schnelczerova Tünde**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 52,33 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 09. 18-tól 2024. 06. 14-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal összesen 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 225 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

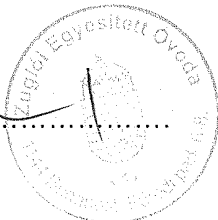
Budapest, 2023.

2023 SZEPT 11.

**CS. BARTÓK**  
**KULTURÁLIS TÁNCÉGYESÜLET**  
1119 Budapest, Biele út 55.  
Telefon: 371-2782  
Adószám: 18007583-1-43  
Helyi adószám: 10102043-38334500-00000004



bérbeadó





bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023 SZEPT 07



Iktatószám: 1699/83/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Baumann Zsoltné**, székhely: **1148 Budapest, Adria sétány 1/B.**, adószám: **52186109-1-42**, képviselője: **Baumann Zsoltné**, mint bérbevevő

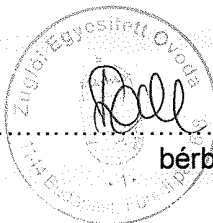
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

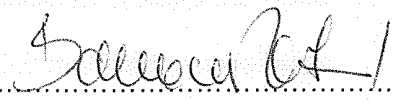


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak művészi torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 2. ó.



bérbeadó

  
bérbevevő



pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEP 19.

\* 103. \*

Iktatószám: 1700/84/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

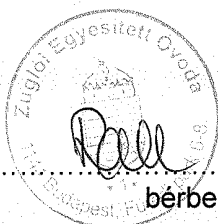
másrészről **Bazánth Kund Bulcsú**, székhely: **1148 Budapest, Adria sétány 4/G.**, adószám: **57795805-1-42**, képviselője: **Bazánth Kund Bulcsú**, mint bérebevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak labdarúgás foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. O.



bérbeadó

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal dotted line.

bérbevevő



penzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.

Iktatószám: 17/12/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Blénesi Zsolt**, székhely: **7691 Pécs, Mázsaház utca 34.**, levelezési cím: **1149 Budapest, Ilosvai Selymes utca 73.**, nyilvántartási szám: **1201677**, adószám: **64852070-1-22**, képviselője: **Blénesi Zsolt**, mint bérbevevő

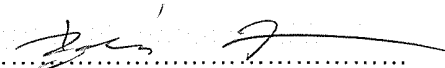
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 49 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 02. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 450 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak balett foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 JAN 17.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

Iktatószám: 1713/85/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

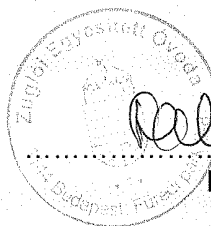
másrészről **Bódi Dalma**, székhely: **4555 Levelek, Sport u. 7.**, adószám: **59497352-1-35**, képviselője: **Bódi Dalma**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,71 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 150 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak mozgáskorlátozott foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 20.



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1735/87/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Bodó-Kovács Erzsébet**, székhely: 1173 Budapest, Borsó utca 10., adószám: 59491497-1-42, képviselője: **Bodó-Kovács Erzsébet**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Meseház Tagóvoda Örnagy utcai és Egressy utcai épületének tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.

A bérlet tárgyát képező helyiségek alapterülete: Örnagy utcai épületben 48 m<sup>2</sup>, Egressy utcai épületben 44 m<sup>2</sup>.

2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyermekjoga foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.



Iktatószám: 1731/84/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

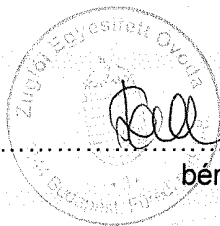
másrészről a **BSG-2000 Bt.**, székhely: **5130 Jászapáti, Lehel utca 43**, cégjegyzékszám: **16-06-004875**, adószám: **26061672-2-16**, képviselője: **Balog Andrea**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérbert Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 15 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak „Kíváncsi Fáncsi” Varázskezek foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. O.



bérbeadó

Balogh Ildikó  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.

Iktatószám: 1785/92/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

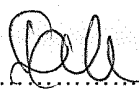
másrészről **BVSC-Zugló Közhasznú Egyesület**, székhely: **1142 Budapest, Szőnyi út 2.**, adószám: **19806990-2-42**, képviselője: **Szentpáli Gábor**, mint bérebevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Hétszínvirág Tagóvoda tornaszobája: 65m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Örökzöld Tagóvoda tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Mályva Tagóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Meseház Tagóvoda Órnagy utcai telephely tornaszobája: 48 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Meseház Tagóvoda Egressy utcai telephely tornaszobája: 44 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Szugló utcai telephely tornaszobája: 41 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Bóbita Tagóvoda tornaszobája: 47 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben, amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiségek üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.

6. Bérő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 27.

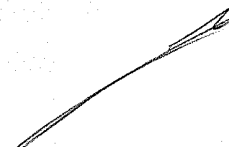
  
.....  
bérbeadó



  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 27. 108

  
1142 Budapest, Szőnyi út 2.  
BVSC - Zugló  
Adószám: 119806990-2-112



Iktatószám: 1715/85/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Cabriole Balett Egyesület**, székhely: **1172 Budapest, XXV. utca 1.**, adószám: **19322755-1-42**, képviselője: **Oláh Zsófia**, mint bérebevevő

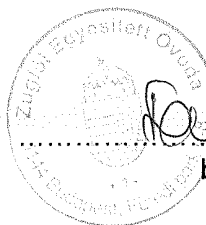
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhely Óvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 350 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovis balett foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPT. 20.



bérbeadó

**Cabrile Balett Egyesület**  
1172 Budapest, XXV. utca 1.  
Adószám: 19322755-1-42

bérbevevő



penzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.

Iktatószám: 1701/84/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Dudás Melinda**, székhely: **1162 Budapest, Hársfa utca 123.**, adószám: **59522791-1-42**, képviselője: **Dudás Melinda**, mint bérbevevő

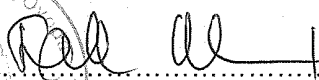
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.



9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kerámia foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 7. O.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.

Iktatószám: 1704/84/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

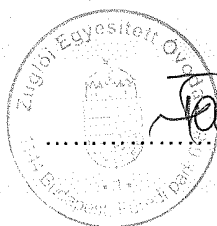
másrészről **Erdélyi Krisztina EV.**, székhely: **1089 Budapest, Orczy út 9. 1/16.**, adószám: **76395844-1-42**, képviselője: **Erdélyi Krisztina**, mint bérbevevő

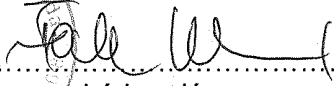
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 65 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 320 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1698/83/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

2023. SZEPTEMBER 18.

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

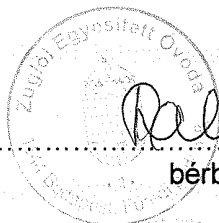
másrészről **Farkas Annamária**, székhely: **1148 Budapest, Lengyel utca 9-11.**, adószám: **55155502-1-42**, képviselője: **Farkas Annamária**, mint bérebevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak cseptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

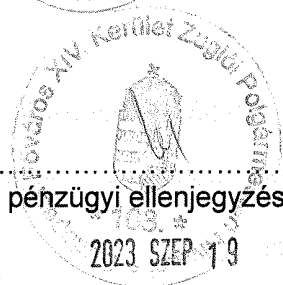
Budapest, 2023. SZEPTEMBER 20.



bérbeadó

*Barka Orsolya*

bérbevevő



pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEP 19

Iktatószám: 1794/93/2023.

Szakasszki oszt. őrizett

## Bérelti szerződés

2023. SZEPTEMBER 28.

A szerződés létrejött egyrésztől

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Fekete Kriszta Jogaoktató Kft.**, székhely: 1141 Budapest, Álmos vezér útja 67., cégjegyzékszám: 01-09-420377, adószám: 32366220-2-42, képviselője: **Fekete Krisztina**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Bóbita Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 47 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 09-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

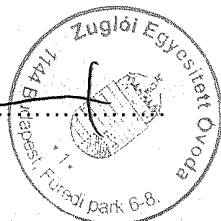
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyermek jóga foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

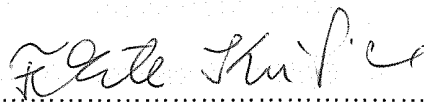
Budapest, 2023.

2023 OKT 4.




bérbeadó





bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1720/86/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **FK Property Kft.**, székhely: 1121 Budapest, Rácz Aladár út 176/a., cégjegyzékszám: 01 09 936387, adószám: 22626080-1-43, képviselője: **Farkas Mátyás**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tihany Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 38 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovifoci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 20.



*[Handwritten signature]*

bérbeadó



pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.

*[Handwritten signature]*

bérbevevő

Iktatószám: 1899/103/2023.



2023 OKT. 24

Budapest Főv. XIV. Ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal

Ért. száma: 74507 Címzett:

Érkezett: 2023 OKT 24.

Ügyirat:

Előirat:  Ügyintéző:

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,


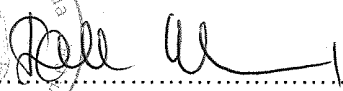
másrészről a **Fricska Alapítvány**, székhely: 2100 Gödöllő, Blaháné utca 128., adószám: 18906695-1-13, képviselője: **Drapos Tünde**, mint bérbevevő

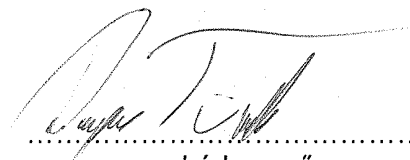
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvoda Dózsa György úti épületének tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42,8 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 11. 08-tól 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 450 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kreatív néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023 OKT 26.

  
  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. OKT. 25.  
108.

Iktatószám: 1690/83/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

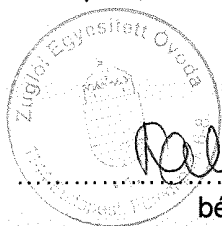
másrészről a **Fricska Alapítvány**, székhely: **2100 Gödöllő, Blaháné utca 128.**, adószám: **18906695-1-13**, képviselője: **Drapos Tünde**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 375 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kreatív néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. SZEPTEMBER 2. O.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 1. 9

Iktatószám: 1689/82/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

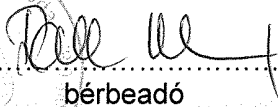
másrészről a **Fricska Alapítvány**, székhely: **2100 Gödöllő, Blaháné utca 128.**, adószám: **18906695-1-13**, képviselője: **Drapos Tünde**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 49 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 450 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

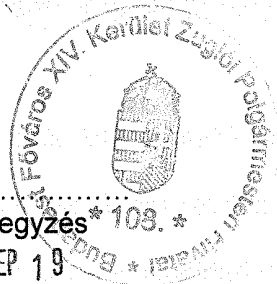
Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. Ö.

  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés\* 108. \*

2023. SZEPTEMBER 19.



Iktatószám: 1732/87/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Gál-Molnár Beáta**, székhely: 1162 Budapest, György utca 22., adószám: 48204587-1-42, képviselője: **Gál-Molnár Beáta**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérbert Tagóvodájában az óvodaépület egyik csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.

A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.


2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPTEMBER 2. Ö.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.

Iktatószám: *1741/88/2023.*

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

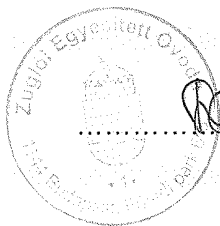
másrészről **Gombos-Vaszkó Zsuzsanna EV**, székhely: **1155 Budapest, Alkotmány utca 11. 7/19.**, adószám: **59452148-1-42**, képviselője: **Gombos-Vaszkó Zsuzsanna**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos gyermek torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 20.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő



pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.

Iktatószám: 1706/84/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

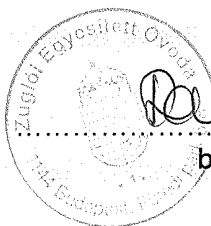
másrészről **Gyenes Katalin EV.**, székhely: **1172 Budapest, Tóalmás utca 42.**, adószám: **69542439-1-42**, képviselője: **Gyenes Katalin**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Örökzöld Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 260 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos gyermektorna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT 20.



*[Handwritten signature]*

bérbeadó

GYENES KATALIN V.

1172 Bp., Tóalmás u. 42.

tel.: 69542439-1-42

sz.: 335186 Kisadózó

*[Handwritten signature]*

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1703/84/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

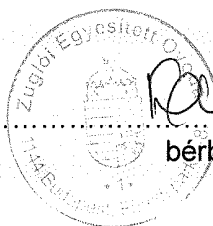
másrészről **Gyurik Ildikó EV.**, székhely: 1162 Budapest, Rákosi út 274., adószám: 57772433-1-42, képviselője: **Gyurik Ildikó**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti három alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak alapozó torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 20.



*[Handwritten signature]*

bérbeadó

*[Handwritten signature]*

bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.



Iktatószám: 1782/52/2023.

2023. 05. 25

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Hermál Henriett EV**, székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 76/B. 2/7., levelezési cím: 1148 Budapest, Lillafüred utca 67/2., nyilvántartási szám: 44483513, adószám: 67236860-1-42, képviselője: **Hermál Henriett**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Játékszín Tagóvoda tornaszobája: 70 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Tihany Tagóvoda tornaszobája: 38 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben, amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 350 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

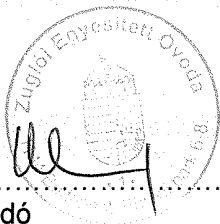


8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak musical tánc foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. SZEPTEMBER 27.



bérbeadó





bérbevevő

**Hermál Henriett E.V.**  
1148 Bp., Fogarasi út 76/b. 2/7  
Adószám: 67236860-1-42  
Nyilvántartási szám: 44483513  
KISADÓZÓ



Iktatószám: 1714/85/2023-

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

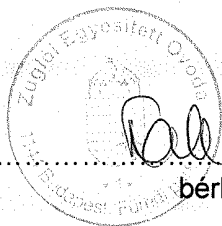
másrészről **Jánossy Korinna**, székhely: **1048 Budapest, Intarzia utca 11. 4/8.**, adószám: **57769792-1-41**, képviselője: **Jánossy Korinna**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület sószobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 13,20 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 325 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kézműves foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. 0.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.

Iktatószám: 1723/8c/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **KAI SEI Karate Sportegyesület**, székhely: **1143 Budapest, Gizella út 27/B.**, adószám: **18186282-1-42**, képviselője: **Hecker Balázs**, mint bérbevevő

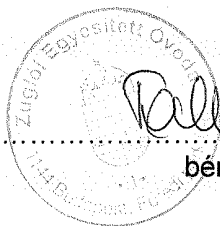
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 56 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 06. 18-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 325 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.



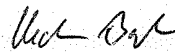
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak karate foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023 SZEPT 2. 0.



bérbeadó

KAI SEI  
Karate Sportegyesület  
1143 Bp., Gizella u. 27/b.  
Asz.: 18186282-1-42



bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1726/86/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

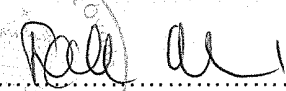
másrészről a **Kékes Orsolya**, székhely: **1104 Budapest, Harmat utca 162**, adószám: **50249200-1-42**, képviselője: **Kékes Orsolya**, mint bérbevevő

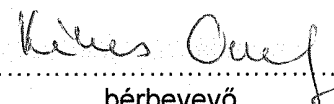
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérvilla Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 39 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 35perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 240 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT 2. O.

  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPT 1. O.

Iktatószám: 1740/88/2023.

## Bérleti szerződés

2023. Szeptember 18.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **KE-KI Fit&Testszépítő Szolgáltató Kft.**, székhely: **2161 Csomád, Szent István utca 48.**, adószám: **23496532-2-13**, képviselője: **Kern Máté**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 175 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

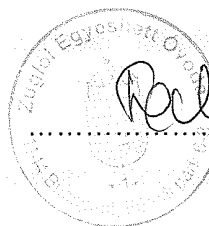




9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovifoci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPT. 2. O.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



KE-KI Fit & Testvértető Kft.  
2161 Csomád, Szent István u. 48.  
Adószám: 23406332-2-13

Iktatószám: 1724/86/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

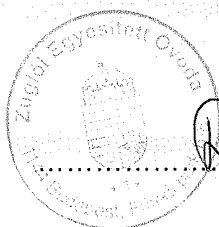
másrészről a **Kideco Solutions Kft.**, székhely: 2314 Halásztelek, Szent-Györgyi Albert utca 33/2., cégjegyzékszám: 03-09-116518, adószám: 14409299-1-03, képviselője: Kiss Ákos, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

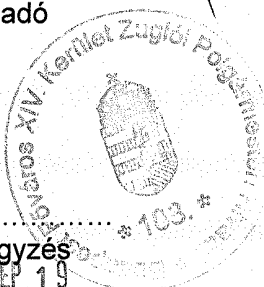
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 56 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. SZEPTEMBER 20.



*Ralló*  
bérbeadó



*h*  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 19.

*Kideco Solutions Kft.*  
2314 Halásztelek, Szent-Györgyi A. u. 33/2.  
Adószám: 14409299-1-03  
Bankszámla: 11712508-21457160  
www.kideco.hu  
bérbevevő

Iktatószám: 1691/83/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

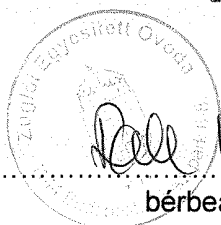
másrészről **Koczka Tímea EV**, székhely: 3200 Gyöngyös, Ringsted utca 22. 3/8., nyilvántartási szám: 58513886, adószám: 48227007-1-30, képviselője: **Koczka Boglárka**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 20.



bérbeadó

Koczka Tímea  
bérbevevő



pénzügyi ellenjegyzés

Iktatószám: 1734/87/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,


másrészről a **Komáromi Orsolya**, székhely: 1111 Budapest, Irinyi József utca 43., levelezési cím: 1147 Budapest, Czobor utca 10. 3/11., nyilvántartási szám: 31753280, adószám: 66106430-1-43, képviselője: **Komáromi Orsolya**, mint bérbevevő

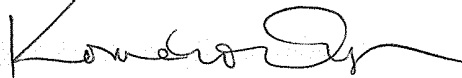
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

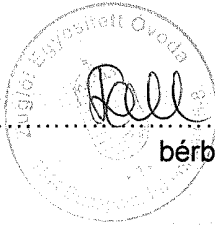
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 49 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 450 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zenés angol foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 19.

Iktatószám: 1705/84/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Kovács Judit EV.**, székhely: **9012 Győr, Öreg utca 43/B.**, adószám: **48228424-1-28**, képviselője: **Kovács Judit**, mint bérbefizető

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

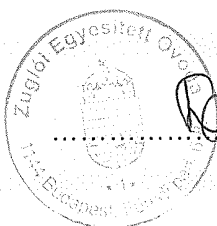
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Örökzöld Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoriban jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.



9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPTEMBER 20.



*Rolle Ulf*  
bérbeadó

*Kovács János*  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.

Iktatószám: 1696/83/2023.

## Bérleti szerződés

2023. Szeptember 18.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

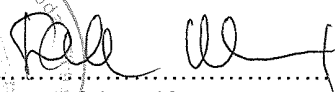
másrészről **Kovács Viktória Kinga**, székhely: **1162 Budapest, Furge utca 49.**, adószám: **41875953-1-42**, képviselője: **Kovács Viktória Kinga**, mint bérbevevő

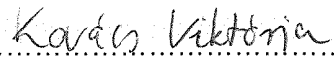
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyerek jóga foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. Szeptember 20.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. Szeptember 19.

Iktatószám: 1733/87/2023.

## Bérleti szerződés

2023. SZEPTEMBER 10.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Kőbányai Ifjúsági Sport Egyesület**, székhely: **1106 Budapest, Gyakorló utca 25**, adószám: **18159721-1-42**, képviselője: **Salkovics Gábor**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

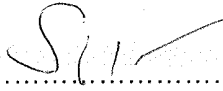
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérváros Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 39 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 280 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

S, —

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 2. ó.

  
  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. Szeptember 9.

**KISE**  
KÖBÁNYAI IFJÚSÁGI SPORTEGYESÜLET  
1106 Bp., Gyakorló u. 25.  
adósz.: 18159721-1-42

Iktatószám: 1692/83/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Körtvélyesi Diána Dóra**, székhely: **1164 Budapest, Gazdaság út 12.**, levelezési cím: **1148 Budapest, Szervián utca 6. 2/10.**, nyilvántartási szám: **54016040**, adószám: **55353463-1-42**, képviselője: **Körtvélyesi Diána Dóra**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

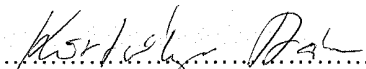
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhely Óvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovis rocky foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. 0.

  
bérbeadó

  
pénzügyi ellenjegyzés

  
bérbevevő

2023. SZEPT. 19

Iktatószám: 1750/89/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Kucmorgó Fejlesztő és Terápiás Alapítvány**, székhely: **1154 Budapest, Dessewffy Arisztid utca 79.**, cégjegyzékszám: **01-01-0012842**, adószám: **19188500-1-42**, kuratóriumi elnök: **Korfanti Andrea**, mint bérbevevő

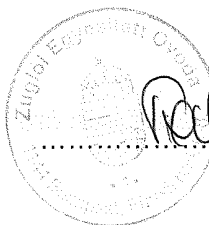
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Csicsergő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,51 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 100 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kutyás foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 20.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1717/85/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

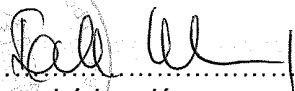
másrészről **Máté Eszter**, székhely: 1101 Budapest, Korponai utca 9. 2/12., nyilvántartási szám: 58520215, adószám: 48232788-1-42, képviselője: **Máté Eszter**, mint bérbevevő

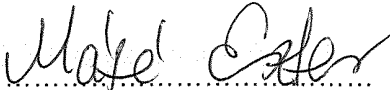
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhely Óvodájában az óvodaépület egyik csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 45 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak nagycsoportosoknak intelligencia fejlesztő foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. SZEPTEMBER 20.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.

Iktatószám: 1694/83/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Matuska Miklós**, székhely: **1173 Budapest, Borsó utca 50-64. H. lph. 3/10.**, adószám: **74468535-1-42**, képviselője: **Matuska Miklós**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sakk foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 20.

  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 19

**Matuska Miklós E.V.**  
1173 Bp., Borsó u. 50-64. H. lcs. 3/10.  
Adószám: 744680-1-42  
Nyilv.tart.sz.: 53674436  
E-mail: [mattoida@gmail.com](mailto:mattoida@gmail.com)  
Telefon: +36 70 336 1966

Iktatószám: 1882/103/2023.

2023 OKT. 19

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

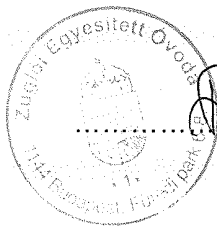
másrészről a **Menő Manók Alapítvány**, székhely: **1153 Budapest, Bocskai utca 69.**, adószám: **18110018-1-42**, képviselője: **Laczkó Péter**, mint bérebevevő

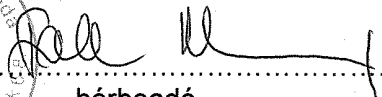
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

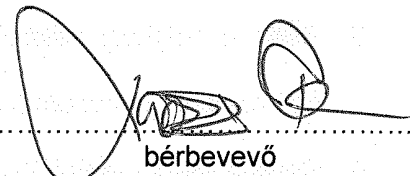
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 11. 06-tól 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 800 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak komplex mozgásfejlesztést tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023 OKT 24.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023 OKT. 24



MENŐ MANÓK ALAPÍTVÁNY  
1153. Budapest, Bocskai u. 69.  
Adószám: 18110018-1-42  
Bírósági végzés száma:  
16PK.60295/2003/1.

Iktatószám: 1712/85/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Mozduljunk Együtt Sportegyesület**, székhely: **1193 Budapest, Villany utca 5.**, levelezési cím: **2363 Felsőpakony, Dr. Jáhn Ferenc utca 4/b.**, adószám: **18180712-1-43**, képviselője: **Mátyás Attila**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,71 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 250 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. Ö.

  
bérbeadó

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEP. 19

  
bérbevevő

  
Mózunk Együtt  
Sport Egyesület  
1193 Budapest Vilyan utca 5.  
Adószám: 18180712-1-43  
Számlaszám: 11703020-21442317

Iktatószám: 1738/87/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

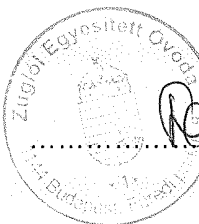
másrészről **Nagy Zsuzsanna**, székhely: **2141 Csömör, Hortenzia utca 30.**, adószám: **55418720-1-33**, képviselője: **Nagy Zsuzsanna**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak Tótága torna foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. SZEPTEMBER 2. O.



bérbeadó

Nagy Zoltán  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 1. O.

Iktatószám: 1784/92/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,


másrészről **Nagy-Karikó Tímea Éva**, székhely: **1039 Budapest, Bajtárs utca 15.**, cégjegyzékszám: **53094889**, adószám: **69376711-1-41**, képviselője: **Nagy-Karikó Tímea Éva**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Játékszín Tagóvoda csoportszobája: 52 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Tündéerkert Tagóvoda csoportszobája: 42 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 360 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak angol foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 27.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés  
  
2023. Szeptember 27.

Iktatószám: 1754/89/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

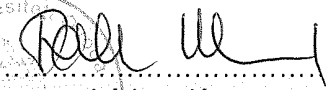
másrészről a **Palánták Football Club**, székhely: **2890 Tata, Egység út 10.**, nyilvántartási szám: **11-02-0001644**, adószám: **18616514-1-11**, képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Csicsergő Tagóvoda Fráter György téri telephely tornaszobája: 57 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Csicsergő Tagóvoda Wass Albert téri telephely tornaszobája: 61,51 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Játékszín Tagóvoda tornaszobája: 70 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Tücsöktanya Tagóvoda tornaszobája: 49 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Zöld Lurkók Székhely Óvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.

7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. Ö.

  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPTEMBER 19.

Iktatószám: 1757/89/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Palánták Football Club**, székhely: 2890 Tata, Egység út 10., nyilvántartási szám: 11-02-0001644, adószám: 18616514-1-11, képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérebevevő

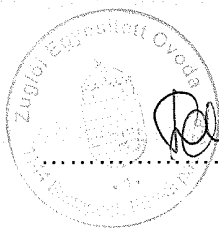
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Narancs Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 38,15 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 225 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

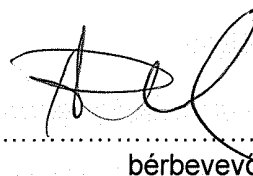


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

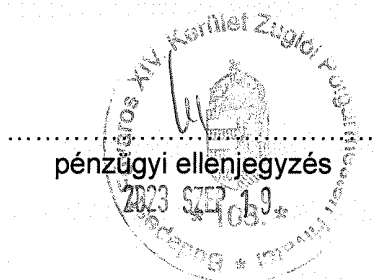
Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.



bérbeadó



bérbevevő



Iktatószám: 1756/89/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

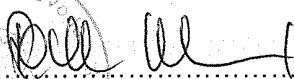
másrészről a **Palánták Football Club**, székhely: 2890 Tata, Egység út 10., nyilvántartási szám: 11-02-0001644, adószám: 18616514-1-11, képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő

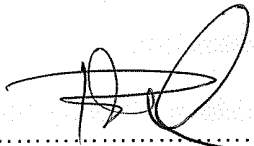
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. Ö.

  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 9. Ö.

Iktatószám: 1747/88/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

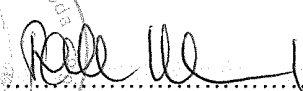
a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,


másrészről a **Palota SE**, székhely: **1151 Budapest, Csobogós utca 2. 3/19.**, cégjegyzékszám: **01-02-0016541**, adószám: **18904590-1-42**, képviselője: **Tóthfalussy Balázs**, mint bérbevevő

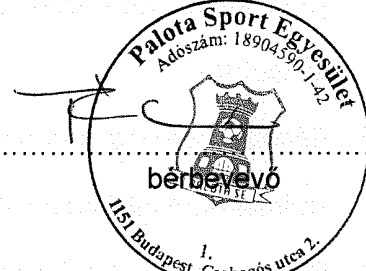
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Aprófalva Tagóvoda tornaszobája: 48 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
Napraforgó Tagóvoda Újvidék sétány tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
Napraforgó Tagóvoda Emma utcai telephely tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 175 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.

7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak labdás foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZÉPT. 2. Ó.  
  
bérbeadó

  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZÉPT. 19.

  
bérbevevő  
1.  
Csnobogós utca 2.

Iktatószám: 1748/88/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,


másrészről a **Palota SE**, székhely: 1151 Budapest, Csobogós utca 2. 3/19., cégjegyzékszám: 01-02-0016541, adószám: 18904590-1-42, képviselője: **Tóthfalussy Balázs**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

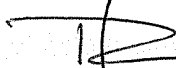
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkor i jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovisport labdás foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. O.

  
Zuglói Egyesített Önkormányzat  
bérbeadó

  
Fővárosi XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPT. 19.

  
Palota Sport Egyesület  
Adószám: 18904590-1-42  
bérbevevő  
1151 Budapest, Csobogós tölce 2.  
1.

Iktatószám: 1749/88/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Petneházi-Sági Tímea**, székhely: **1146 Budapest, Kacsóh Pongrác út 7. 1/1.**, nyilvántartási szám: **34618089**, adószám: **66390525-1-42**, képviselője: **Petneházi-Sági Tímea**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

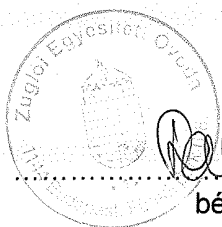
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mályva Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPT. 2. O.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 174/85/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrésztől

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

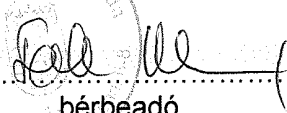
másrésztől a **RA-Consult Project Kft.**, székhely: 1163 Budapest, Kisterenye utca 6., cégjegyzékszám: 01-09-337913, adószám: 26663078-2-42, képviselője: **Rácz Attila**, mint bérebevevő

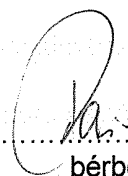
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 19.

**RA-Consult Project Kft.**  
1163 Budapest, Kisterenye u. 6.  
Asz.: 26663078-2-42  
Cg.: 01-09-337913

Iktatószám: 1753/89/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Samuné Liska Veronika**, székhely: **2143 Kistarcsa, Rózsa utca 8.**, adószám: **45696187-1-33**, képviselője: **Samuné Liska Veronika**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Narancs Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyát képező helyiség alapterülete: 31,48 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 250 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak népi játék-néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. Szeptember 2. ó.



bérbeadó

*Sami Kerekes*  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1725/86/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

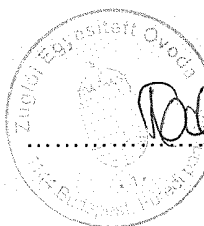
másrészről a **Tóth Rita**, székhely: **1182 Budapest, Batthyány Lajos utca 220/B.**, adószám: **59556400-1-43**, képviselője: **Tóth Rita**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

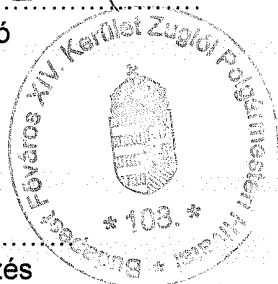
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 06. 18-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 350 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sakk foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 2. O.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó



*[Handwritten signature]*

pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 19.

*[Handwritten signature]*

bérbevevő

Iktatószám: 11786/92/2023.

2023. Szeptember 25.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Vas Éva Boglárka EV.**, székhely: **1144 Budapest, Gvadányi utca 52-54. 8/197.**, adószám: **76768604-1-42**, képviselője: **Vas Éva Boglárka**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhely Óvodájában az óvodaépület egyik csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 45 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2023. 10. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes október hónapban 6 alkalommal, alkalmanként 120 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 4.000 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak mozgás állapotfelmérés foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPTEMBER 27.  
Zuglói Egyesített Óvoda  
bérbeadó

Uwe Ede Boglárka  
bérbevevő

Budapesti Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 27. \* 108. \*

Iktatószám: 1787/92/2023.

2023. SEP 25

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Vas Éva Boglárka EV.**, székhely: **1144 Budapest, Gvadányi utca 52-54. 8/197.**, adószám: **76768604-1-42**, képviselője: **Vas Éva Boglárka**, mint bérbevevő

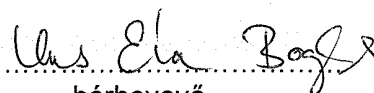
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhely Óvodájában az óvodaépület egyik csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérelt tárgyát képező helyiség alapterülete: 45 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 5 alkalommal, alkalmanként 15 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak komplex mozgásterápia foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 27.

  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés  
\* 108. \*  
2023. SZEPTEMBER 27.

Iktatószám: 1824/96/2023.

## Módosított Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Vas Éva Boglárka EV.**, székhely: **1144 Budapest, Gvadányi utca 52-54. 8/197.**, adószám: **76768604-1-42**, képviselője: **Vas Éva Boglárka**, mint bérebevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

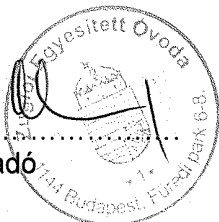
5. Bérlet a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.

Az 1787/92/2023. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 2023 OKT 10.

  
bérbeadó



  
bérebevevő

penzügyi ellenjegyzés  
2023 OKT. 09  
\*108.\*



Iktatószám: KF/2/88/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

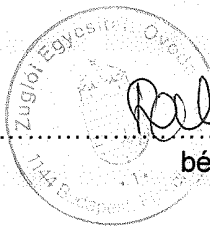
másrészről a **Vitalitás Tánc és Sport Egyesület**, székhely: **1031 Budapest, Rozgonyi Piroska utca 40. fsz/3.**, adószám: **18659049-1-41**, képviselője: **Fülöp Attila**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 275 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak rock&roll zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPT. 2. O.



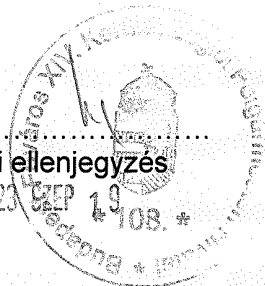
*Rall U*  
bérbeadó

Vitalitás Tánc és Sport Egyesület  
1031 Budapest  
Rozgonyi Piroška utca 40. fsz. 3.  
Adószám: 18659049-1-41

*[Signature]*  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023. SZEPT. 19.



Iktatószám: 1734/87/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Winner Judo Club SE**, székhely: 1118 Budapest, Háromszék utca 38., cégjegyzékszám: 00-18-032406, adószám: 18032406-1-43, képviselője: **Kobza Miklós**, mint bérbevevő

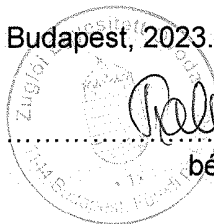
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Mályva Tagóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Tündérvilla Tagóvoda tornaszobája: 39 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak judo foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPTEMBER 20.



*[Handwritten signature]*

bérbeadó

*[Handwritten signature]*

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



2023. SZEPTEMBER 19.

WINNER JUDO CLUB S.E.

adószám: 18032406-1-43  
1118 Budapest, Háromszék u. 38



Iktatószám: 1702/84/2023.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,


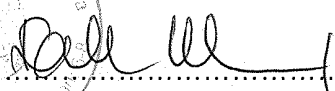
másrészről a **„Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Bt**, székhely: **1163 Budapest, Remény utca 47/A.**, adószám: **20374835-1-42**, képviselője: **Meleg Orsolya**, mint bérlő,

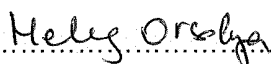
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben,  
Kincskereső Tagóvoda Szuglói utcai tornaszobája: 41 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben,  
Narancs Tagóvoda tornaszobája: 31,48 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiségek üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak fejlesztő torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 20.

  
  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés  
2023. SZEPTEMBER 19.

"ZÖLD" NYÚL Környezetvédelmi Bt.  
1163 Budapest, Remény u. 47/a.  
Adószám: 20374835-1-42

Iktatószám: 1695/83/2023.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Különlegesek-ért Alapítvány**, székhely: **1163 Budapest, Szabadszó utca 29.**, adószám: **18189687-1-42**, képviselője: **Bonczné Juhász Csilla**, mint bérebevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Zöld Lurkók Székhely Óvoda tornaterme: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 60 percben,  
Cseperedő Tagóvoda tornaterme: 42 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 60 percben amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2023. 10. 01-től 2024. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiségek üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 425 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagóvoda-vezető részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak fejlesztő torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023.

2023. SZEPTEMBER 20.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

KÜLÖNLEGESÉRT  
KIEMELKEDŐEN KÖZHASZNÚ  
ALAPÍTVÁNY  
1163 Budapest, Széchenyi u. 29.  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés



Iktatószám: 1903/104/2023.



2023 OKT. 26. Budapest Főv. XIV. Ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal  
Érk. szám: 70583 Címzett:

## Módosított Bérleti szerződés

Érkezett: 2023 OKT 24.

A szerződés létrejött egyrészről

Ügyirat:

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

Előirat: Ügyintéző:

másrészről a **4Trainerz Sportegyesület**, székhely: 1078 Budapest, Murányi utca 48., cégjegyzékszám: 01-02-0016334, adószám: 18848744-1-42, képviselője: Szoliva Zsolt, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Herminka Tagóvoda Ida utcai telephely tornaszobája: 52,33 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Herminka Tagóvoda Dózsa György úti telephely tornaszobája: 42,8 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben.

Az 1710/85/2023. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 2023 OKT 26.

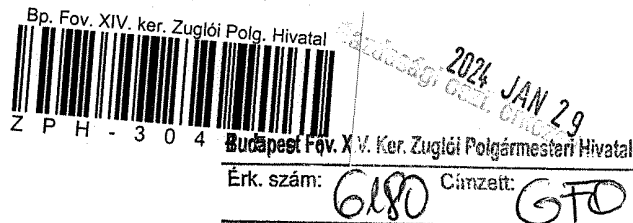
  
bérbeadó

  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2023 OKT. 25.

Iktatószám: 36/14/2024.



## Módosított Bérleti szerződés

Érkezett: 2024 JAN 25.

A szerződés létrejött egyrészről

Ügyirat:

Előirat:

Ügyintéző:

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Vas Éva Boglárka EV.**, székhely: 1144 Budapest, Gvadányi utca 52-54. 8/197., adószám: 76768604-1-42, képviselője: **Vas Éva Boglárka**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.

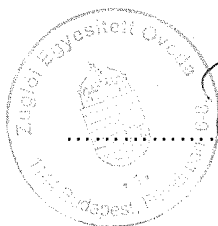
A 1824/96/2023. iktatószámú Módosított Bérleti szerződés jelen Módosítással hatályát veszti.

Az 1787/92/2023. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024.

2024 FEBR 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

