

670

2024 NOV 04

Iktatószám: 1095/120/2024

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Kóder Gábor**, lakcím: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_

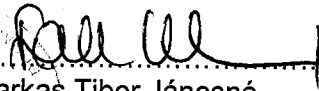
születési hely, idő: \_\_\_\_\_, mint bérebevevő

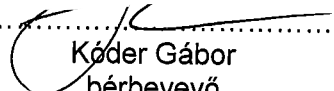
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Napraforgó Tagóvodájának udvarán található műfüves sportpályát, amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony egyszeri alkalom, amely 2024. november 9. napján 13 órától 18 óráig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a bérlet tárgyát kizárólag a bérlő használhatja családi rendezvény megtartása céljából maximum 16 főig.
4. Bérlő a Bérlet használatáért 50.000 Ft egyszeri díjat köteles fizetni egyösszegben a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
5. A rendezvény elhúzódása esetén a Bérlő megkezdett óránként további 5.000 Ft-os bérleti díjat köteles fizetni
6. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a Bérleti szerződés automatikusan megszűnik.
7. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.

8. Bérő kötelezi magát, hogy a Bérletet kizárólag családi rendezvény céljából használja, azt más célból nem hasznosítja, más részére át nem engedi.
9. Bérő kijelenti, hogy teljes felelősséget vállal a személyi és tárgyi károkért a családi rendezvény ideje alatt.
10. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a Bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
11. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
12. Jelen bérleti szerződés a megkötésének napjától hatályos, és határozott időre, 2024. november 10. napjáig szól. Bármelyik fél jogosult a szerződést indokolás nélkül, egy napos határidővel felmondani.
13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 -11- 05

  
.....  
Farkas Tibor Jánosné  
bérbeadó

  
.....  
Kóder Gábor  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 NOV 04

Iktatószám: 925/103/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 26.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

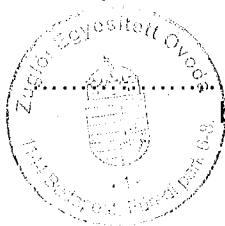
másrészről a **4Trainerz Sportegyesület**, székhely: **1078 Budapest, Murányi utca 48.**, cégjegyzékszám: **01-02-0016334**, adószám: **18848744-1-42**, képviselője: **Szoliva Zsolt**, mint bérebevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvoda Ida utcai telephely és Dózsa György úti telephely tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: Ida utca 52,33 m<sup>2</sup>, Dózsa György út 42,8 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 225 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.

7. Bérló a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó



*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 1004/111/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről az **Angolul Vidáman Kft.**, székhely: 1089 Budapest, Üllői út 102., cégjegyzékszám: 01-09-979374, adószám: 23816174-2-42, képviselője: Mislai Zoltán, mint bérbevevő

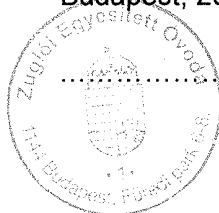
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:
  - Zöld Lurkók Székhely Óvoda fejlesztőszobája: 45 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;
  - Mályva Tagóvoda csoportszobája: 44 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;
  - Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely csoportszobája: 48 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;
  - Mókavár Tagóvoda logopédiai szobája: 15 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;
  - Pöttöm Park Tagóvoda csoportszobája: 25 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;
  - Rózsavár Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;
  - Cseperedő Tagóvoda Citrom csoportszobája: 49 m<sup>2</sup> heti négy alkalommal, alkalmanként 60 percben;
  - Cseperedő Tagóvoda Rózsaszín csoportszobája: 50 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 60 percben;
  - Tihany Tagóvoda tornaterme: 38 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben; amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.

4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak angol foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

ENGLISH IS FUN LTD  
ANGOLUL VIDÁMAN KFT.  
1089 Bp., Üllői út 102. 4 ép. 1/314  
Cégjegyzékszám: 01-09-979374  
Adószám: 23816174-2-12

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

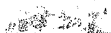
2024 AUG 28.

Iktatószám: 707/87/2024.

**Bérleti szerződés**

Érkezett: 2024 AUG 27.

Ügyirat:

Előirat:  Ügyintéző:

A szerződés létrejött egyrészről a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

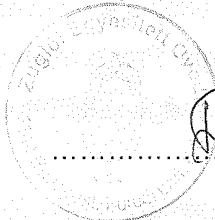
másrészről az **Angolul Vidáman Kft**, székhely: **1089 Budapest, Üllői út 102.**, cégjegyzékszám: **01-09-979374**, adószám: **23816174-2-42**, képviselője: Mislai Zoltán, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda székhely óvodájának két csoportszobáját.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony a 2024-2025. nevelési évre (2024. 09. 01-2025. 06. 30.) vonatkozik.
3. A Kft. a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően három angolul beszélő pedagógust biztosít a székhely óvodában a Felek által közösen szervezett két db kétnyelvű csoportban. A székhely óvodában a Kft. három alkalmazottja a nevelési év minden napján 07. 30 és 12.30 között a székhely óvoda Pedagógiai Programjához illesztett, előre egyeztetett éves nevelési terv szerint, minden tevékenységhez kötötten, angolul foglalkozik a csoportokba járó gyermekekkel.
4. Az angol program kidolgozása, eredményes végrehajtása a Kft. alkalmazásában álló pedagógusok feladata. A program nincs befolyással az óvodai nevelés országos alapprogramja által előírt óvodai program törvényi kötelezettségeinek betarthatóságára.
5. A Kft.-nél részvételi szándékot jelző szülők által megadott – gyermekekre vonatkozó – adatokat a Kft. továbbítja a tagóvoda felé. A végső felvételtől a meghatározott jogszabályok figyelembevételével és azok betartásával a Zuglói Egyesített Óvoda hozza meg a döntést.
6. A székhely óvoda megjelölt csoportjában angolul pedagógiai-nevelő munkát folytató pedagógusok a Kft. alkalmazásában állnak, munkájuk ellenőrzését a Kft. részéről megbízott vezető pedagógus látja el, aki egyben a Kft. megbízottja a jelen szerződésből származó jogviszonyban. A Kft. székhely óvodában végzett munkájának felügyeletét a Kft. ügyvezetője, Mislai Zoltán látja el.
7. A székhely óvoda megkeresésére az adott nevelési év április-májusi időszakában független szakértő véleményezi az angol program teljesülését és annak minőségét.

8. A Kft. az 1.) pontban leírt szolgáltatását a székhely óvodában, a székhely óvoda által a Kft. e tevékenységéhez biztosított helyiségekben végzi.
9. Bérelő a helyiségek használatáért csoportszobánként havi 50.000 Ft-ot, azaz havi 100.000 Ft-ot köteles fizetni.
10. Bérelő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján a számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
11. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
12. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
13. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
14. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
15. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 13. és 14. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 AUG 30.



*[Handwritten signature]*

bérbeadó

ENGLISH IS FUN LTD  
ANGOLUL VIDÁMAN KFT  
1089 Bp., Üllői út 102/A ép. I/2  
Cégjegyzékszám: 01-09-07937  
Adószám: 25816171-2

bérbevevő

*[Handwritten signature]*

pénzügyi ellenjegyzés

2024 AUG 28



Iktatószám: 933/104/2024.

Gazdasági főosztály  
2024. Szeptember 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Bácskay Zsolt EV**, székhely: 1165 Budapest, Veres Péter út 111-113/a. 3/8., adószám: 70854796-1-42, képviselője: **Bácskay Zsolt**, mint bérbevevő

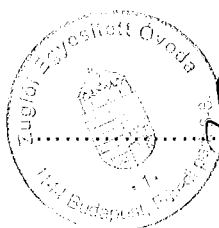
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

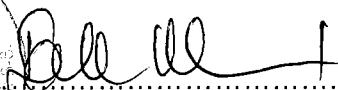
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tihany Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 38 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 425 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoriban jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.





9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak judo foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024 SZEPT 30

Iktatószám: 1025/113/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Balajti Márta EV**, székhely: **2330 Dunaharaszti, Zrínyi utca 1.**, adószám: **90489596-1-33**, képviselője: **Balajti Márta**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

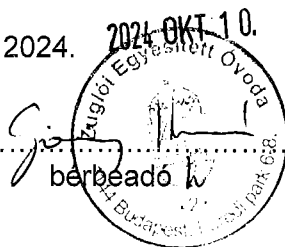
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Meseház Tagóvoda Órnagy utcai és Egressy utcai épületének tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.

A bérlet tárgyát képező helyiségek alapterülete: Órnagy utcai épületben 48 m<sup>2</sup>, Egressy utcai épületben 44 m<sup>2</sup>.

2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 10-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak komplex fejlesztő foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.



2024 OKT 08

Handwritten signature of the lessee

bérbevevő

Handwritten signature of the financial officer

pénzügyi ellenjegyzés

2024 OKT 08

Iktatószám: 924/103/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

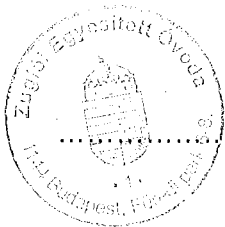
másrészről a **Bartók Kulturális Táncegyület**, székhely: 1119 Budapest, Etele út 55, cégjegyzékszám: 18-00-7583143, adószám: 18007583-1-43, képviselője: **Schnelczerova Tünde**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 52,33 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 06. 13-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 225 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*Ball*  
bérbeadó



*W*

pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 978/108/2024.

Gazdálkodási főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 26.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Baumann Zsoltné**, székhely: **1148 Budapest, Adria sétány 1/B.**, adószám: **52186109-1-42**, képviselője: **Baumann Zsoltné**, mint bérbevevő

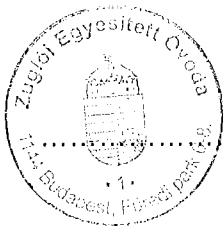
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak művészi torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 979/108/2021.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

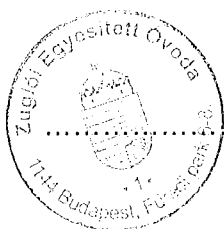
másrészről **Bazánth Kund Bulcsú**, székhely: **1148 Budapest, Adria sétány 4/G.**, adószám: **57795805-1-42**, képviselője: **Bazánth Kund Bulcsú**, mint bérbevevő

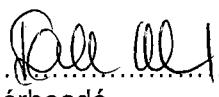
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

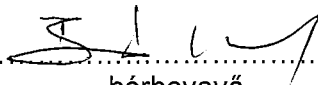
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 1032/M/2024.



Budapest Föv. XIV. Ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal

Érk. szám: 69609

Érkezett: 2024 OKT 08.

Ügyirat:

Előirat:

Ügyintéző:

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

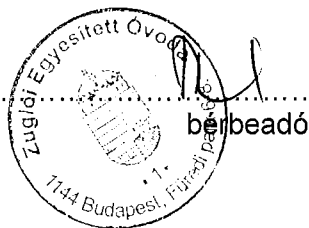
másrészről **Belkovics Eszter**, székhely: 1149 Budapest, Pillangó park 16/c. 9/52., adószám: 90491171-1-30, képviselője: **Belkovics Eszter**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 14-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 220 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 17.



*Fallos*  
bérbevevő

*[Signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 OKT 09

Iktatószám: 969 / 107 / 2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Blénesi Zsolt**, székhely: **7691 Pécs, Mázsaház. utca 34.**, levelezési cím: **1149 Budapest, Ilosvai Selymes utca 73.**, adószám: **64852070-1-22**, képviselője: **Blénesi Zsolt**, mint bérbevevő

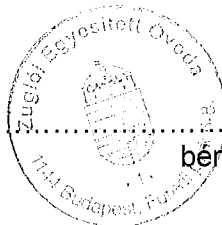
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyerek balett foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



bérbeadó

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 966/107/2024.

Gazdasági főosztály  
2024. Szept. 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

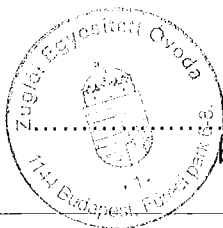
másrészről **Bódi Dalma**, székhely: **4555 Levelek, Sport utca 7.**, adószám: **59497352-1-35**, képviselője: **Bódi Dalma**, mint bérbevevő

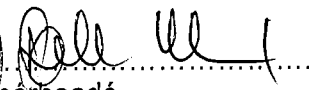
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

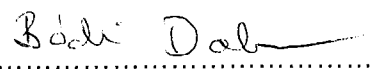
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,71 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 175 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak mozgáskorlátozott foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 962/107/2024.

Gazdasági Főosztályra érkezett  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Bodó-Kovács Erzsébet EV**, székhely: 1173 Budapest, Borsó utca 10. 31/4., adószám: 59491497-1-42, cégjegyzékszám: 57534693, képviselője: **Bodó-Kovács Erzsébet**, mint bérbevevő

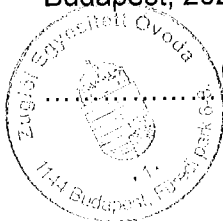
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Meseház Tagóvoda Órnagy utcai és Egressy utcai épületének tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiségek alapterülete: Órnagy utcai épületben 48 m<sup>2</sup>, Egressy utcai épületben 44 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 3 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 250 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.

7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos gyermek joga foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SEPT 30

Iktatószám: 953/106/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

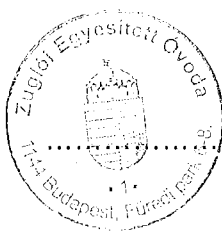
másrészről a **BSG-2000 Bt.**, székhely: **5130 Jászapáti, Lehel utca 43.**, cégjegyzékszám: **16-06-004875**, adószám: **26061672-2-16**, képviselője: **Balog Andrea**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérmű Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 15 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 460 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoriban jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak „Kíváncsi Fáncsi” Varázskezek foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*Balog Judica*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 915/102/2024.

✓ 102 - 507 / 2024

Gazdasági főosztály  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérelti szerződés

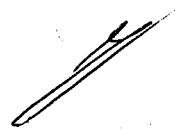
A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **BVSC-Zuglói Közhasznú Egyesület**, székhely: **1142 Budapest, Szőnyi út 2.**, adószám: **19806990-2-42**, képviselője: **Szentszáth Gábor**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

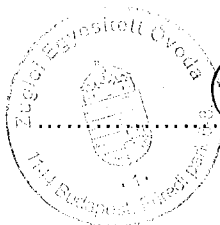
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Bóbita Tagóvoda tornaszobája: 47 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Örökzöld Tagóvoda tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Hétszínvirág Tagóvoda tornaszobája: 65 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Mályva Tagóvoda tornaszobája: 44 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Szugló utcai telephely tornaszobája: 41 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Meseház Tagóvoda Őrnagy utcai telephely tornaszobája: 48 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Meseház Tagóvoda Egressy utcai telephely tornaszobája: 44 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 340 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.



SSV

6. Bérő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártja esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*

bérbevevő



*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 985/100/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. Szeptember 26.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

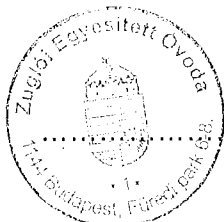
másrészről a **Cabriole Balett Egyesület**, székhely: 1203 Budapest, Bíró Mihály utca 7/a. 3/32., adószám: 19322755-1-42, képviselője: **Oláh Zsófia**, mint bérbevevő

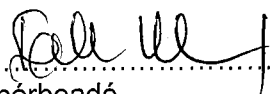
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

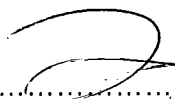
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhelyóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 375 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.


8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak klasszikus balett foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 0 1.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 3 0



Iktatószám: 980/108/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 26.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

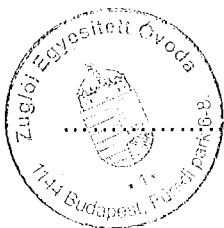
másrészről **Dudás Melinda**, székhely: **1162 Budapest, Hársfa utca 123.**, adószám: **59522791-1-42**, képviselője: **Dudás Melinda**, mint bérbevevő

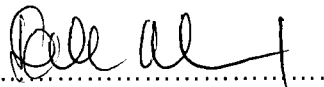
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

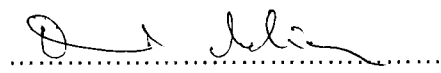
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kerámia foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 932/104/2024.

Gazdasági főosztály  
2024. Szeptember 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

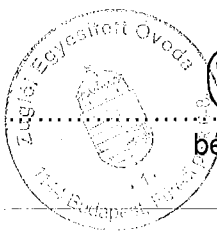
másrészről **Erdélyi Krisztina**, székhely: 1089 Budapest, Orczy út 9. 1/16., adószám: 76395844-1-42, képviselője: **Erdélyi Krisztina**, mint bérbevevő

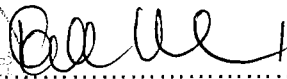
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 420 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

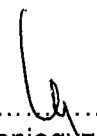
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 974/108/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **FK Property Kft.**, székhely: 1121 Budapest, Rácz Aladár út 176/a., cégjegyzékszám: 01 09 936387, adószám: 22626080-1-43, képviselője: **Farkas Mátyás**, mint bérbevevő

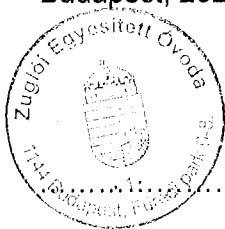
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

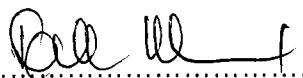
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tihany Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 38 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.


8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovifoci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.


Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024. SZEPTEMBER 30.

Iktatószám: 911 | 102 | 2024

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Fricska Alapítvány**, székhely: 2100 Gödöllő, Blaháné utca 128., adószám: 18906695-1-13, képviselője: **Drapos Tünde**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Mókavár Tagóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Tücsöktanya Tagóvoda tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kreatív néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.

11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

*[Handwritten mark]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024.09.30



Iktatószám: 912/102/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

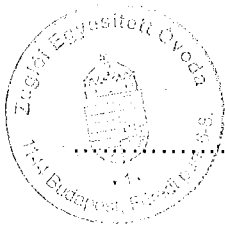
másrészről a **Fricska Alapítvány**, székhely: **2100 Gödöllő, Blaháné utca 128.**, adószám: **18906695-1-13**, képviselője: **Drapos Tünde**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

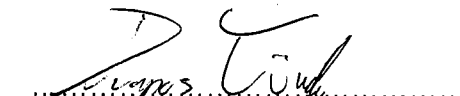
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Herminka Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 42,8 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 450 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kreatív néptánc foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZÉPT 30

Iktatószám: 954/106/2024.

## Bérleti szerződés

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. Szeptember 6.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Gál-Molnár Beáta**, székhely: **1162 Budapest, György utca 22.**, , adószám: **48204587-1-42**, képviselője: **Gál-Molnár Beáta**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

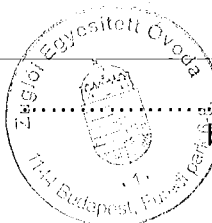
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérvárosi Tagóvodájában az óvodaépület egyik csoportszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.

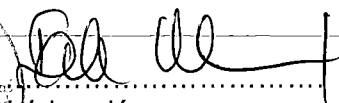
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.

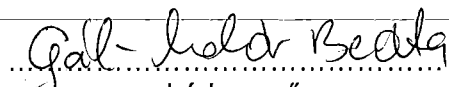
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.


8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

Iktatószám: 920/102/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. Szeptember 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Gastroyal Karate Sportegyesület**, székhely: **1149 Budapest, Fráter György utca 31. 2/7.**, levelezési cím: **1145 Budapest, Szugló utca 57.**, adószám: **18086395-1-42**, képviselője: **Klima Zsuzsanna**, mint bérbevevő

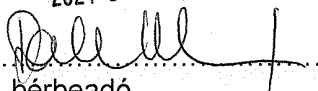
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

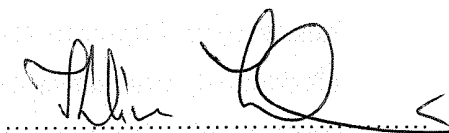
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Bóbita Tagóvoda tornaszobája: 47 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Csicsergő Tagóvoda Wass Albert téri telephely tornaszobája: 61,51 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Hétszínvirág Tagóvoda tornaszobája: 65 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Mályva Tagóvoda tornaszobája: 44 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Cseperedő Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Napraforgó Tagóvoda Újvidék téri telephely tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Mókavár Tagóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Zöld Lurkók Székhelyóvoda csoportszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 30 percben;  
Narancs Tagóvoda tornaszobája: 38,15 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti telephely tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Kincskereső Tagóvoda Szugló utcai telephely tornaszobája: 41 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.

4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak karate foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

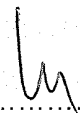
Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

**GASTROYAL**  
KARATE SPORTEGYESÜLET  
1148 Budapest, Pinter György utca 31.  
Bankkártyaszám: 11714006-20412348  
Adószám: 18066388-1-42

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. 10. 01.

Iktatószám: 972/108/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

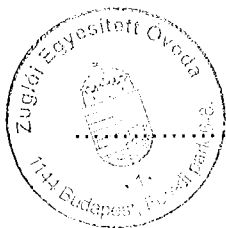
másrészről **Gombos-Vaszkó Zsuzsanna EV**, székhely: **1155 Budapest, Alkotmány utca 11. 7/19.**, adószám: **59452148-1-42**, képviselője: **Gombos-Vaszkó Zsuzsanna**, mint bérbevevő

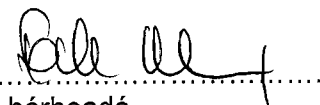
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

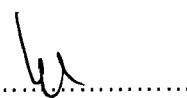
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos gyermektorna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 1077/M/2024.



Budapest Föv. XIV. Ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal

Érk. szám: 79253 Címzett:

Érkezett: 2024 OKT 22.

Ügyirat:

Előirat: Ügyintéző:

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

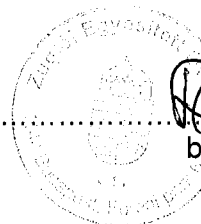
másrészről **Gombos-Vaszkó Zsuzsanna EV**, székhely: 1155 Budapest, Alkotmány utca 11. 7/19., adószám: 59452148-1-42, képviselője: **Gombos-Vaszkó Zsuzsanna**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 11. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével havonta 6 alkalommal, alkalmanként 2x30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 233 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak labdás gyermektorna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 -11- 05

  
.....  
bérbeadó

.....  
bérbevevő

.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024 OKT 22

Iktatószám: 968/107/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

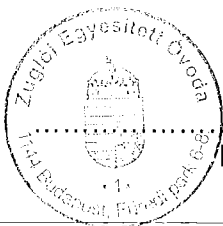
másrészről **Gyenes Kata EV**, székhely: **1172 Budapest, Tóalmás utca 42.**, adószám: **69542439-1-42**, képviselője: **Gyenes Kata**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Örökzöld Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 260 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos gyermektorna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 934/104/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

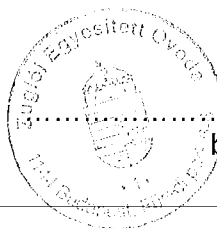
másrészről **Gyurik Ildikó**, székhely: **1162 Budapest, Rákosi út 274.**, adószám: **57772433-1-42**, képviselője: **Gyurik Ildikó**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

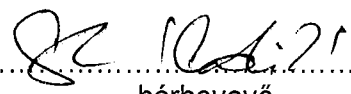
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 65 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti három alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak alapozó torna foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024 SZEPT 30

Iktatószám: 316/102/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

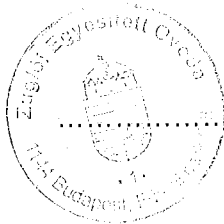
másrészről **Hermál Henriett EV**, székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 76/B. 2/7., levelezési cím: 1168 Budapest, Lillafüred utca 67/2., nyilvántartási szám: 44483513, adószám: 67236860-1-42, képviselője: **Hermál Henriett**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Tihany Tagóvoda tornaszobája: 38 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Játékszín Tagóvoda tornaszobája: 70 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak táncelőkészítő foglalkozást tart, azt másra nem használítja.


11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.





bérbeadó



bérbevevő

**Hermál Henriett E.V.**  
1148 Bp., Fogarasi út 76/b. 2/7.  
Adószám: 67236860-1-42  
Nyilvántartási szám: 44483513  
KISADÓZÓ

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. Szept 30



Iktatószám: 316/102/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

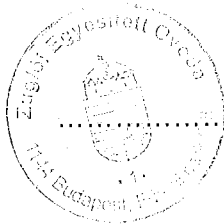
másrészről **Hermál Henriett EV**, székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 76/B. 2/7., levelezési cím: 1168 Budapest, Lillafüred utca 67/2., nyilvántartási szám: 44483513, adószám: 67236860-1-42, képviselője: **Hermál Henriett**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Tihany Tagóvoda tornaszobája: 38 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Játékszín Tagóvoda tornaszobája: 70 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak táncelőkészítő foglalkozást tart, azt másra nem használítja.


11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.






bérbeadó



bérbevevő

**Hermál Henriett E.V.**  
1148 Bp., Fogarasi út 76/b. 2/7.  
Adószám: 67236860-1-42  
Nyilvántartási szám: 44483513  
KISADÓZÓ

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. Szept 30

Iktatószám: 965/107/2024.

Gazdasági Főosztály  
2024. Szeptember 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

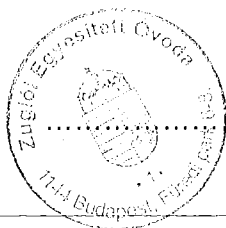
másrészről **Jánossy Korinna**, székhely: 1048 Budapest, Intarzia utca 11. 4/8., adószám: 57769792-1-41, képviselője: **Jánossy Korinna**, mint bérbevevő

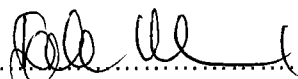
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

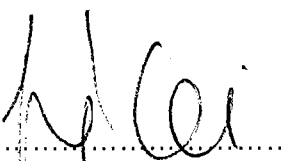
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület szószobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 13,20 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 350 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak kézműves foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 934/104/2024.

Gazdasági Főosztályra érkezett  
2024. Szeptember 26.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **KAI SEI Karate Sportegyesület**, székhely: **1143 Budapest, Gizella út 27/B.**, adószám: **18186282-1-42**, képviselője: **Hecker Balázs**, mint bérbevevő

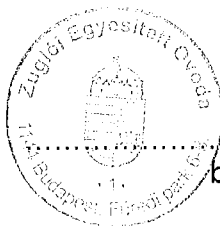
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 56 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 06. 18-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 350 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak karate foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejáta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő  
Karate Sportegyesület  
1143 Bp., Gizella u. 27/b.  
Asz.: 18186282-1-42

*[Handwritten signature]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 951/106/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

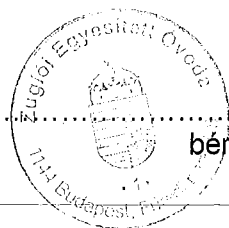
másrészről **Kékes Orsolya**, székhely: **1104 Budapest, Harmat utca 162.**, adószám: **50249200-1-42**, képviselője: **Kékes Orsolya**, mint bérbevevő

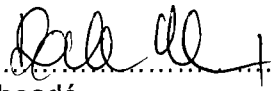
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérművelés Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 39 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 35 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 320 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak játékos torna foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 935/104/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

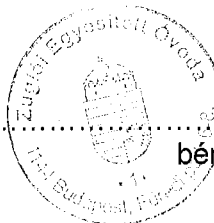
másrészről a **Kideco Solutions Kft.**, székhely: 2314 Halásztelek, Szent-Györgyi Albert utca 33/2., cégjegyzékszám: 03-09-116518, adószám: 14409299-1-03, képviselője: Kiss Ákos, mint bérebevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 56 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalomként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



bérbeadó

*li*

pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

*Miklós*

bérbevevő

**KIDECO Solutions Kft.**

2314 Halásztelek, Szent-Györgyi A. u. 33/2.

Adószám: 14409299-1-03

Bankszámlaszám: 11742506-21457160

[www.kideco.hu](http://www.kideco.hu)

Iktatószám: 971/108/2024.

## Bérleti szerződés

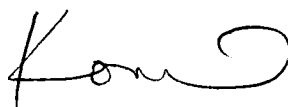
A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Komáromi Orsolya**, székhely: **1111 Budapest, Irinyi József utca 43.**, levelezési cím: **1147 Budapest, Czobor utca 10. 3/11.**, adószám: **66106430-1-43**, képviselője: **Komáromi Orsolya**, mint bérbevevő

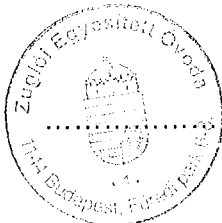
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zenés angol foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 967/107/2024.

Gazdasági Főosztály  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

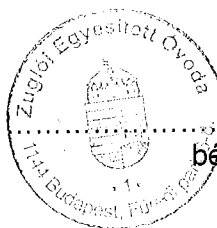
másrészről **Kovács Judit EV**, székhely: 9012 Győr, Öreg utca 43/B., adószám: 48228424-1-28, képviselője: **Kovács Judit**, mint bérbevevő

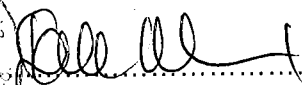
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

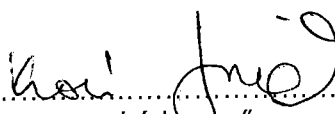
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Örökzöld Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zenevi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT. 30.

Iktatószám: 976/108/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Kovács Viktória Kinga**, székhely: 1162 Budapest, Fűrge utca 49., adószám: 41875953-1-42, képviselője: **Kovács Viktória Kinga**, mint bérbevevő

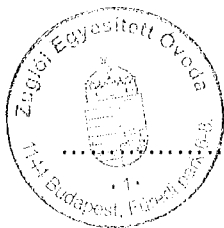
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyerek jóga foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*Kovács Viktória*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 955/106/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

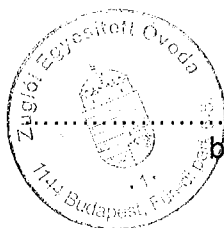
másrészről a **Kőbányai Ifjúsági Sport Egyesület**, székhely: **1106 Budapest, Gyakorló utca 25.**, adószám: **18159721-1-42**, képviselője: **Salkovics Gábor**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérváros Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 39 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 0 1.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 3 0

**KISE**  
KÖBÁNYAI IFJÚSÁGI SPORTEGYESÜLET  
1106 Bp., Gyakorló u. 25.  
adósz.: 18159721-1-42

Iktatószám: 984/103/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SEPT. 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

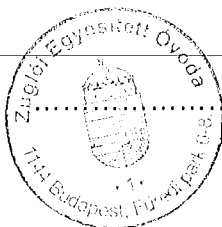
másrészről **Körtvélyesi Diána Dóra**, székhely: **1164 Budapest, Gazdaság út 12.**, levelezési cím: **1148 Budapest, Szervián utca 6.**, adószám: **55353463-1-42**, képviselője: **Körtvélyesi Diána Dóra**, mint bérbevevő

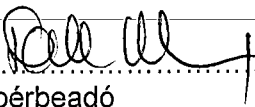
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhelyóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 09-től 2025. 05. 28-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 220 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

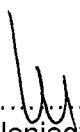
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovis rocky foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 923/103/2024

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Központi Sport- és Ifjúsági Egyesület**, székhely: **1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.**, nyilvántartási szám: **01-02-0009310**, adószám: **18172777-2-42**, képviselője: **Zsoldos Péter**, mint bérbevevő

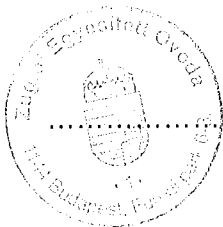
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Játékszín Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 70 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.



8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak judo foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. OKT 01.

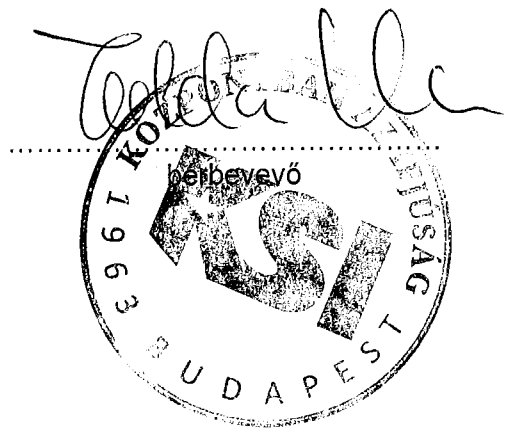


*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*

pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30



Iktatószám: 956/109/2024.

...városi főosztályra érkezett  
2024. Szept. 2. 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

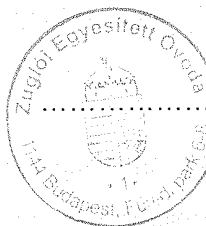
másrészről a **Különlegesek-ért Alapítvány**, székhely: **1163 Budapest, Szabadszó utca 29.**, adószám: **18189687-1-42**, képviselője: Boncz Botond, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Cseperedő Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 60 percben,  
Zöld Lurkók Székhelyóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 60 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 425 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak alapozó torna foglalkozást tart, azt másra nem használja.

11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*Rallé Al*  
.....  
bérbeadó

*Boros Botond*  
.....  
bérbevevő

*ly*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30



Iktatószám: 973/108/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 26.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Máté Eszter**, székhely: **1101 Budapest, Korponai utca 9. 2/12.**, nyilvántartási szám: **58520215**, adószám: **48232788-1-42**, képviselője: **Máté Eszter**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

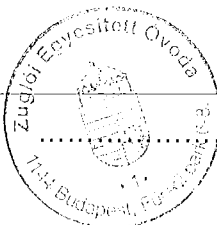
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Zöld Lurkók Székhelyóvodájában az óvodaépület nevelő testületi szobáját, amelynek a bérbeadó a használója.

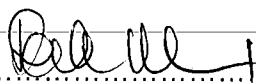
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 45 m<sup>2</sup>.

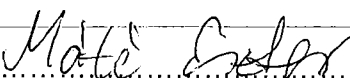
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.


8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak nagycsoportosoknak intelligencia fejlesztő foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024. SZEPT 30

Iktatószám: 979/108/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPT. 2. 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **Matuska Miklós**, székhely: 1173 Budapest, Borsó utca 50-64. H. Ics. 3/10., adószám: 74468535-1-42, képviselője: **Matuska Miklós**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

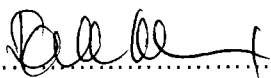
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Cseperedő Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 12 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sakk foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.


Budapest, 2024.

2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

**Matuska Miklós E.V.**  
1173 Bp., Borsó u. 50-64. H. lcsli. 3/10.  
Adószám: 74468535-1-42  
Nyilv.tart.sz.: 53674430  
E-mail: mattolda@gmail.com  
Telefon: +36 70 380 1966

Iktatószám: 1076/118/2024.



Budapest Föv. XIV. Ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal

Érk. szám: 74259 Címzett:

## Bérleti szerződés

Érkezett: 2024 OKT 22.

Ügyirat:

Előirat:  Ügyintéző:

A szerződés létrejött egyrésztől

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

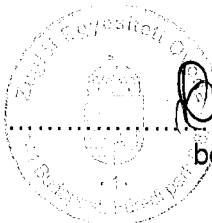
másrésztől a **Mosolykulcs Képességfejlesztő Kft**, székhely: 1133 Budapest, Tisza utca 10. fszt. 2., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-398248, adószám: 27794959-1-41, képviselője: **Birgán Nikolett**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Napraforgó Tagóvodájában az Emma utcai óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 30 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 11. 01-től 2025. 05. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 930 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 -11- 05



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 OKT 22

Iktatószám: 963/107/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

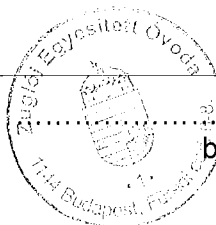
másrészről a **Mozduljunk Együtt Sportegyesület**, székhely: **1193 Budapest, Villany utca 5.**, levelezési cím: **2363 Felsőpakony, Dr. Jáhn Ferenc utca 4/b.**, adószám: **18180712-1-43**, képviselője: **Mátyás Attila**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,71 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó



*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 96/106/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

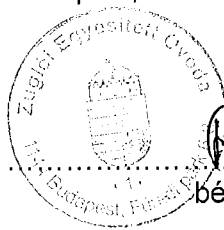
másrészről **Nagy Karikó Tímea Éva**, székhely: 1039 Budapest, Bajtárs utca 15., adószám: 69376711-1-41, képviselője: Nagy Karikó Tímea Éva, mint bérbevevő

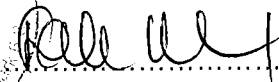
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Tündérmű Tagóvoda könyvtár szobája: 45 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 35 percben;  
Játékszín Tagóvoda csoportszobája: 38 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 35 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak angol oktatást, korrepetálást tart, azt másra nem használítja.

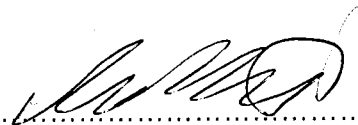
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.





bérbeadó



bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 928/103/2024.

## Bérelti szerződés

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

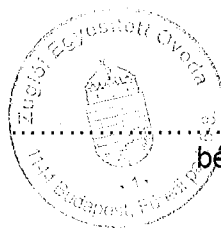
másrészről **Nagy Zsuzsanna**, székhely: **2141 Csömör, Hortenzia utca 30.**, adószám: **55418720-1-33**, képviselője: **Nagy Zsuzsanna**, mint bérbefizető

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Pöttöm Park Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 40 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 60 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 700 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlo kötelezi magát, hogy a helyiségben csak Tótágas tornafoglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlo 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
.....  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 949/105/2024.

## Bérleti szerződés

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Palota SE**, székhely: **1151 Budapest, Csobogós utca 2. 3/19.**, cégjegyzékszám: **01-02-0016541**, adószám: **18904590-1-42**, képviselője: **Tóthfalussy Balázs**, mint bérbevevő

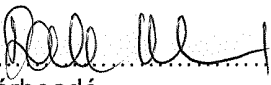
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

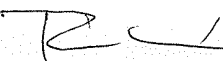
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Aprófalva Tagóvoda tornaszobája: 48 m<sup>2</sup> heti négy alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
Napraforgó Tagóvoda Újvidék sétány tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
Napraforgó Tagóvoda Emma utcai telephely tornaszobája: 30 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 200 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.

7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak labdás foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.




  
bérbeadó



bérbevevő



  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 950/105/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. Szept. 2. 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

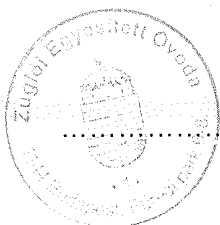
másrészről a **Palota SE**, székhely: **1151 Budapest, Csobogós utca 2. 3/19.**, cégjegyzékszám: **01-02-0016541**, adószám: **18904590-1-42**, képviselője: **Tóthfalussy Balázs**, mint bérbevevő


között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

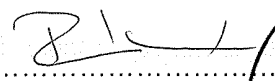
1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti két alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 240 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

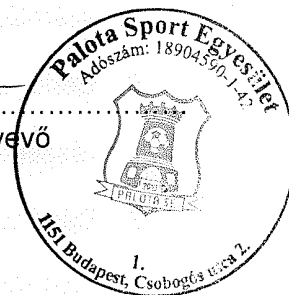
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak ovisport labdás foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.


Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő



  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30



Iktatószám: 957/106/2024.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

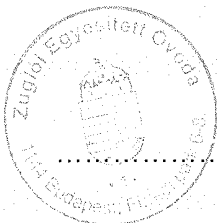
másrészről **Povácai Zsuzsanna**, székhely: **1148 Budapest, Bátorkeszi utca 38.**, adószám: **90227022-1-42**, képviselője: **Povácai Zsuzsanna**, mint bérbevevő

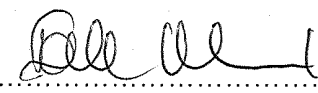
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Napraforgó Tagóvoda Emma utcai telephely tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 30 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 360 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak néptánc foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 914/102/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

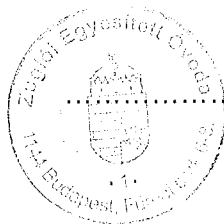
másrészről **Pusztai Sándor EV**, székhely: **1171 Budapest, Lövész utca 40.**, nyilvántartási szám: **59607049**, adószám: **90416710-1-42**, képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő

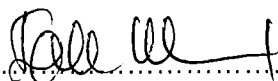
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:


1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Tücsöktanya Tagóvoda tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Pöttöm Park Tagóvoda tornaszobája: 40 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
Narancs Tagóvoda tornaszobája: 38,15 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 250 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorin jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.


10. Bérló kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérló 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

  
.....  
**Pusztai Sándor e. v.**  
1171 Budapest, Püski utca 40.  
bérbevevő  
Adószám: 90416710-1-42  
Nyilvántartási szám: 59607049

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 913/102/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

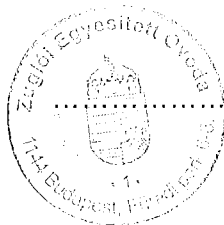
másrészről **Pusztai Sándor EV**, székhely: **1171 Budapest, Lövész utca 40.**, nyilvántartási szám: **59607049**, adószám: **90416710-1-42**, képviselője: **Pusztai Sándor**, mint bérbevevő

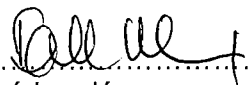
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Játékszín Tagóvoda tornaszobája: 70 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Csicsergő Tagóvoda Wass Albert téri telephely tornaszobája: 61,51 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Csicsergő Tagóvoda Fráter György téri telephely tornaszobája: 57 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 40 percben;  
Zöld Lurkók Székhelyóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti két alkalommal, alkalmanként 45 percben;  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 225 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak foci foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejártá esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
.....  
bérbeadó

**Pusztai Sándor e. v.**  
1171 Budapest Lövész utca 40.  
Adószám: 90416710-1-42  
Nyilvántartási szám: 59607049  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 959/106/2024.

Gazdasági főosztály  
2024. Szeptember 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről az **RA-Consult Project Kft.**, székhely: 1163 Budapest, Kisterenye utca 6., cégjegyzékszám: 01-09-337913, adószám: 26663078-2-42, képviselője: Janó Ágnes, mint bérbevevő

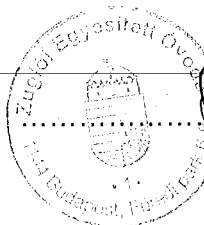
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mókavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 06. 15-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 760 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak TSMT foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.

**RA-Consult Project Kft.**  
1163 Budapest, Kisterenye u. 6.  
Asz.: 26663078-2-42  
Cg.: 01-09-337913



.....  
bérbeadó

.....  
bérbevevő

.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30



Iktatószám: 956/106/2024.

## Bérleti szerződés

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

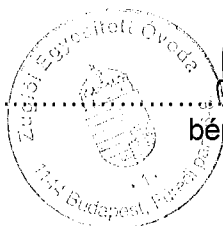
másrészről a **Somogyi Ágota EV**, székhely: 1193 Budapest, Munkácsy utca 4., cégjegyzékszám: 57267173 adószám: 59185219-1-43, képviselője: **Somogyi Ágota**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Mályva Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 60 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 04. 30-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 40 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.

  
.....  
bérbeadó

.....  
bérbevevő

.....  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024 SZEPT 30

Iktatószám: 964/108/2024.

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. SZEPTEMBER 6.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

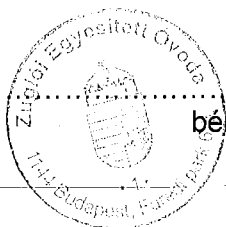
másrészről **Szabóné Varga Anita**, székhely: **1157 Budapest, Erdőkerülő utca 10. 9/39.**, adószám: **90403433-1-42**, képviselője: **Szabóné Varga Anita**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Kerékgyártó Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 61,71 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 2 alkalommal, alkalmanként 30 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 175 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak szóraka foglalkozást tart, azt másra nem használja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 936/104/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

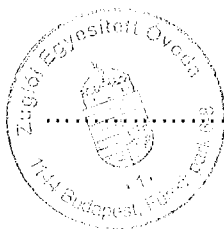
másrészről **Tóth Rita**, székhely: **1182 Budapest, Batthyány Lajos utca 220/B.**, adószám: **59556400-1-43**, képviselője: **Tóth Rita**, mint bérbevevő

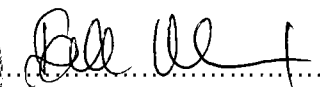
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Óperenciás Tagóvodájában az óvodaépület fejlesztőszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 12 m<sup>2</sup>
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 06. 18-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti egy alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak sakk foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.


Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó



bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés  
2024 SZÉPT 30

Iktatószám: 975/108/2024.

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

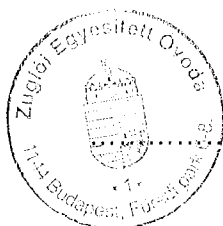
másrészről a **Vitalitás Tánc és Sport Egyesület**, székhely: **1031 Budapest, Rozgonyi Piroska utca 40. fsz/3.**, adószám: **18659049-1-41**, képviselője: **Fülöp Attila**, mint bérbevevő

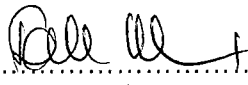
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Rózsavár Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 42 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.

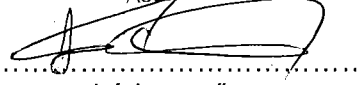
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak rock&roll zeneovi foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 0 1.



  
.....  
bérbeadó

Vitalitás Tánc és Sport Egyesület  
1031 Budapest  
Rozgonyi Piroska utca 40. fsz. 3.  
Adószám: 18659049-1-41

  
.....  
bérbevevő

  
.....  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 3 0



Iktatószám: 958/106/2024.

## Bérleti szerződés

Gazdasági főosztályra előkészítve  
2024. Szeptember 26.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

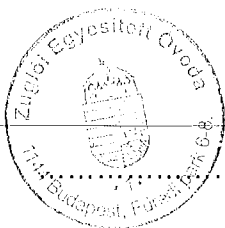
másrészről a **Winner Judo Club Sport Egyesület**, székhely: 1118 Budapest, Háromszék utca 38., cégjegyzékszám: 00-18-032406, adószám: 18032406-1-43, képviselője: **Kobza Miklós**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tündérvirág Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 39 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.

8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak judo foglalkozást tart, azt másra nem hasznosítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 0 1.



*[Handwritten signature]*  
bérbeadó

**WINNER JUDO CLUB S.E.**  
adószám: 18032406-1-43  
1118 Budapest, Hátország u. 38.

*[Handwritten signature]*  
bérbevevő

*[Handwritten signature]*  
pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 3 0

Iktatószám: 970/107/2021.

## Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Fűredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

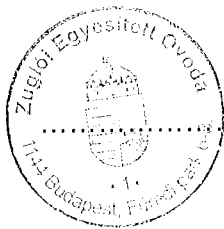
másrészről **Zaji-Puskás Laura EV**, székhely: 1158 Budapest, Molnár Viktor utca 68. 2/1., adószám: 48518749-1-42, képviselője: **Zaji-Puskás Laura**, mint bérbevevő

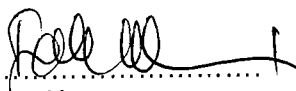
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Tücsöktanya Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója. A bérlet tárgyát képező helyiség alapterülete: 50 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiséget, annak teljes felszereltségével heti 1 alkalommal, alkalmanként 45 perc időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 500 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.


9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérelő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak gyerek jóga foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérelő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



  
bérbeadó

  
bérbevevő

  
pénzügyi ellenjegyzés

2024. SZEPT 30

Iktatószám: 961/107/2021.

## Bérleti szerződés

Gazdasági főosztályra érkezett:  
2024. Szept. 2. 6.

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

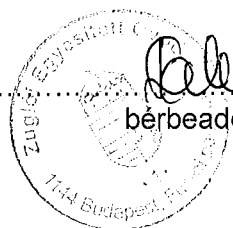
másrészről **„Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Bt.**, székhely: **1163 Budapest, Remény utca 47/A.**, adószám: **20374835-1-42**, képviselője: Meleg Orsolya, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:  
Kincskereső Tagóvoda Nagy Lajos király úti tornaszobája: 50 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben,  
Kincskereső Tagóvoda Szuglói utcai tornaszobája: 41 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 30 percben,  
amelynek a bérbeadó a használója.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony 2024. 10. 01-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 300 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérleti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak fejlesztő torna foglalkozást tart, azt másra nem használítja.

11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.
12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. 2024 OKT 01.



bérbeadó

Meleg Orsolya

bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2024 SZEPT 30

Iktatószám: 1028/M3/2024.



Budapest Föv. XIV. Ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal

Erk. szám: 63608 Címzett:

Érkezett: 2024 OKT 08.

Ügyirat:

Előirat: Ügyintéző:

## Bérelti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, igazgató: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről **„Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Bt.**, székhely: **1163 Budapest, Remény utca 47/A.**, adószám: **20374835-1-42**, képviselője: Meleg Orsolya, mint bérbevevő

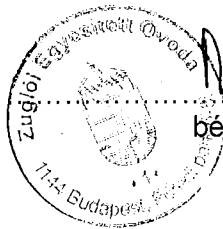
között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda Narancs Tagóvodájában az óvodaépület tornaszobáját, amelynek a bérbeadó a használója.  
A bérelt tárgyat képező helyiség alapterülete: 31,48 m<sup>2</sup>.
2. Felek megállapodnak, hogy a bérelti jogviszony 2024. 10. 14-től 2025. 05. 31-ig tart.
3. Felek megállapodnak, hogy a helyiségeket, annak teljes felszereltségével az 1. pontban megjelölt időtartamban kizárólagosan a bérlő használhatja.
4. Bérbeadó kérheti a helyiség üresen hagyását óvodai programhoz az adott napi foglalkozást megelőző 15 nappal. Ilyen esetben a bérbeadó pótnapot köteles biztosítani.
5. Bérlő a helyiség használatáért 400 Ft/fő/alkalom díjat köteles fizetni havonta, de számlánként minimum 5.000 Ft.
6. Bérlő a hónap utolsó foglalkozásakor átadja/eljuttatja a Tagintézmény-igazgató részére az aktuális havi jelenléti ívet.
7. Bérlő a tárgyhavi bérelti díjat a Budapest Főváros XIV. Zuglói Polgármesteri Hivatal által kiállított számla fizetési határidejéig köteles megfizetni a Zuglói Egyesített Óvoda 11784009-15846152 számú pénzforgalmi bankszámlájára.
8. A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkorin jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamat kerül felszámításra.
9. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a helyiséget és a felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adják át egymásnak.
10. Bérlő kötelezi magát, hogy a helyiségben csak fejlesztő torna foglalkozást tart, azt másra nem használítja.
11. A foglalkozások alatt a bérbevevő által biztosított oktató felelős a gyermekek testi épségéért.

12. A használat során történt mindennemű rongálást, kárt a bérlő 48 órán belül köteles megjavíttatni, megtéríteni.
13. A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget és mindennemű egyéb járulékos költséget.
14. A bérleti szerződést a felek 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül megszüntethetik.
15. A bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a bérbevevő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti.
16. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a 14. és 15. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti jogviszony lejárta esetén sem követelheti bérbeadótól másik bérlemény biztosítását, illetőleg kártérítést.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.

2024 OKT 17.



bérbeadó

Meleg Orsolya  
bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés

2024 OKT 09



Iktatószám: 1197/120/2024



Budapest Főv. XII. ker. Zuglói Polgármesteri Hivatal  
Érk. száma: 836 NO Címzett:

Érkezett: 2024 NOV 28.

Ügyirat:

Előirat: Ügyintéző:

## Módosított Bérleti szerződés

A szerződés létrejött egyrészről

a **Zuglói Egyesített Óvoda**, székhely: 1144 Budapest, Füredi park 6-8., adószám: 15846152-2-42, intézményvezető: Farkas Tibor Jánosné, mint bérbeadó,

másrészről a **Somogyi Ágota EV**, székhely: 1193 Budapest, Munkácsy utca 4., cégjegyzékszám: 57267173 adószám: 59185219-1-43, képviselője: **Somogyi Ágota**, mint bérbevevő

között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Zuglói Egyesített Óvoda alábbi tagóvodáiban a következő termeket:

Mályva Tagóvoda tornaszobája: 60 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 40 percben;

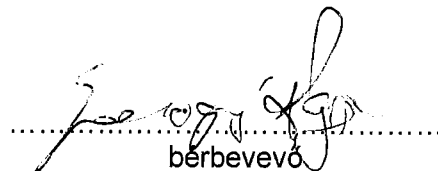
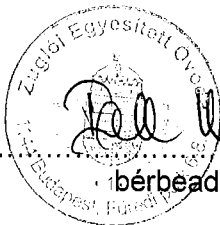
Rózsavár Tagóvoda tornaszobája: 42 m<sup>2</sup> heti egy alkalommal, alkalmanként 40 percben;

amelynek a bérbeadó a használója.

A 956/106/2024. iktatószámú, eredeti szerződés minden más pontja változatlan formában él tovább.

A szerződés módosítást a szerződő felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024. 2024 -12- 02



bérbevevő

pénzügyi ellenjegyzés 2024 DEC 02  
Varró Henriette